



Самарская область

Дума городского округа Октябрьск
Шестого созыва

РЕШЕНИЕ

от 29 марта 2017 года

№ 161

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Октябрьск Самарской области от 19.01.2010 № 122-н

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Октябрьск Самарской области от 19.01.2010 № 122-н, Дума городского округа Октябрьск Самарской области

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа Октябрьск Самарской области от 19.01.2010 № 122-н следующие изменения:

1.1. В территориальной зоне Ж-1 — Зона индивидуальной жилой застройки:

2
перечень основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить следующим пунктом:

- магазины;

исключить из перечня условно разрешенных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства следующий пункт:

- магазины, общей площадью не более 150 кв. м.

1.2. В территориальной зоне К-1 - Коммунальная зона секционной застройки:

перечень основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить следующим пунктом:

- коммунальное обслуживание.

1.3. В статье 49.2. "Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в производственных и коммунальных зонах, зонах транспортной инфраструктур" минимальную площадь земельного участка зоны ПК-5 (Зона производственных и коммунальных объектов V класса опасности (санитарно-защитная зона до 50 м) уменьшить с 600 кв.м. до 350 кв.м.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Октябрьское время».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа
Октябрьск Самарской области

А.В. Гожая

Председатель Думы городского округа
Октябрьск Самарской области

В.В. Ревин

ВЕРНО:
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ
И.Ю. КУНГУРОВА

