

Отчет о проведении оценки регулирующего воздействия

1. Общие сведения

1.1. Разработчик проекта нормативного правового акта:
Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Октябрьск Самарской области.

1.2. Вид, наименование проекта нормативного правового акта:
О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Октябрьск от 28.09.2016 № 876 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц в целях передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства».

2. Цели, на решение которых направлено принятие нормативного правового акта

2.1. Основные цели проекта нормативного правового акта:
внесение дополнений в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц в целях передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства в виде замены земельного участка, расположенного по адресу: Самарская обл., г.Октябрьск, ул.Пионерская,1 площадью 2524 кв.м. кадастровый номер 63:05:0106011:537 на земельный участок, расположенный по адресу: Самарская обл., г.Октябрьск, ул.Аипова площадью 522 кв.м. кадастровый номер 63:05:0104006:492, т.к. на земельном участке, расположенном по ул.Пионерская,1 находится объект недвижимости – здание площадью 258,0 кв.м., которое включено в Перечень. Вопрос предоставления в аренду земельного участка под объектом правообладателю этого объекта урегулирован ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ.

Цель предлагаемого правового регулирования - внесение изменений в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц в целях передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (далее Перечень), в связи с отсутствием заинтересованных лиц из числа субъектов малого и среднего предпринимательства, в виде замены:

нежилые здания:

- расположенное по адресу: Самарская область, г.Октябрьск, ул. Мичурина, 24, площадью 1099,4 кв.м., кадастровый номер 63:05:0000000:0:272;
- расположенное по адресу: Самарская область, г. Октябрьск, ул. Мичурина, площадью 100,8 кв.м., кадастровый номер 63:05:0105012:6075;

- расположенное по адресу: Самарская область, г. Октябрьск, ул. Волго-Донская, 9, площадью 337,8 кв.м., кадастровый номер 63:05:0105021:246;

на нежилые помещения:

- расположенное по адресу: Самарская область, г. Октябрьск, ул. 3-го Октября, 105, площадью 8,8 кв.м., кадастровый номер 63:05:0106011:364;

- расположенное по адресу: Самарская область, г. Октябрьск, ул. Ленина, 45, площадью 8,0 кв.м., кадастровый номер 63:05:0101017:382;

- расположенное по адресу: Самарская область, г. Октябрьск, ул. Ленина, 42, площадью 5,5 кв.м., кадастровый номер 63:05:0103040:445.

2.2. Риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего положения: Отсутствуют.

2.3. Возможность решения проблемы иными правовыми, финансово-экономическими, информационными, техническими или организационными средствами: Проблемы отсутствуют.

3. Варианты решения проблемы

Вариант 1: Принять Постановление «Об утверждении Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц в целях передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства».

Вариант 2: Прекратить действие Постановления.

Сравнение возможных вариантов решения проблем

Критерии оценки	Вариант 1	Вариант 2
Основные группы, подверженные влиянию проблемы, их численность	Субъекты малого и среднего предпринимательства	Субъекты малого и среднего предпринимательства
Предполагаемые издержки и выгоды основных групп участников от принятия нормативного правового акта	Наличие исключительного права на участие в аукционе основных групп участников	Отсутствие исключительного права на участие в аукционе основных групп участников

Выбранный вариант решения проблемы:

Принять Постановление «Об утверждении Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц в целях передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства».

4. Риски недостижения целей правового регулирования или возможные негативные последствия от принятия нормативного правового акта

Отсутствуют.

5. Справка о проведении публичных консультаций

5.1. Срок проведения публичных консультаций:
с 16.12.2019 по 30.12.2019 (включительно).

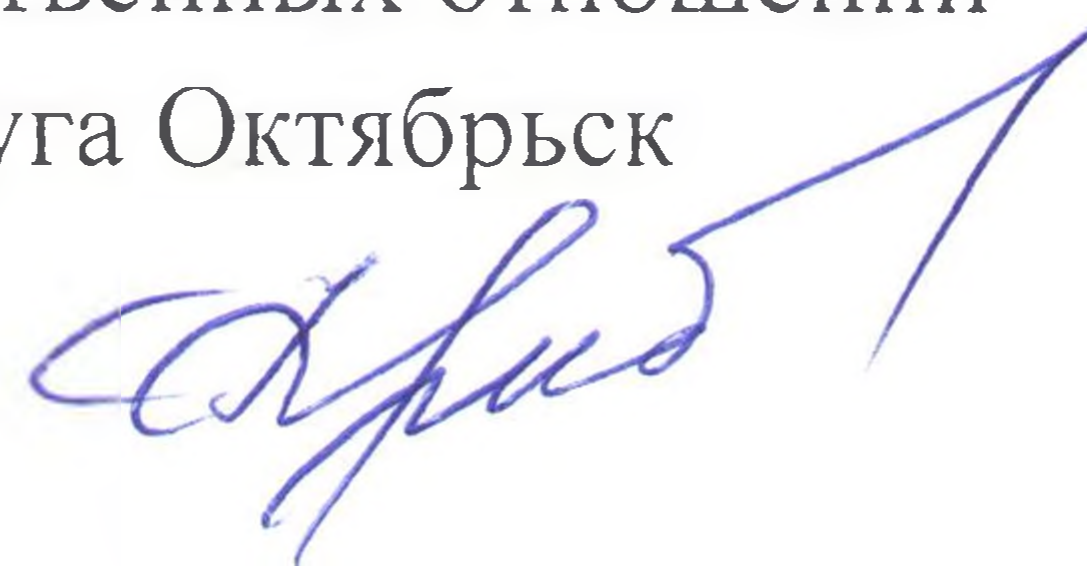
5.2. Участники публичных консультаций:

- уполномоченный орган;
- заинтересованные органы местного самоуправления городского округа Октябрьск Самарской области;
- уполномоченный по защите прав предпринимателей в Самарской области;
- организации, целью деятельности которых является защита и представление интересов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности;
- иные организации в соответствующей сфере регулирования.

5.3. Способ проведения публичных консультаций: размещение 16.12.2019г. уведомления о проведении ОРВ нормативного правового акта- Постановление Администрации городского округа Октябрьск от 28.09.2016 № 876 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц в целях передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства», проекта нормативно-правового акта, примерного перечня вопросов, обсуждаемых в ходе публичных консультаций на официальном сайте Администрации городского округа Октябрьск по адресу:oktyabrskadm.ru.

5.4. Предложения, полученные в ходе проведения публичных консультаций, с указанием результата их рассмотрения: не поступали.

Руководитель Комитета имущественных отношений
Администрации городского округа Октябрьск
Самарской области



Г.В. Грибкова

30.12.2019г.