Проект постановления

О мерах поддержки

субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Комплексом первоочередных мер поддержки  
субъектов предпринимательства в Самарской области, оказавшихся в зоне  
риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции  
(COVID-19) в Самарской области, утвержденным постановлением  
Губернатора Самарской области от 08.04.2020 № 77, пунктом 4 распоряжения Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р, Требованиями к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439, руководствуясь Уставом городского округа Октябрьск Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Руководителю Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Октябрьск Самарской области по договорам аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Октябрьск Самарской области и составляющего муниципальную казну городского округа (включая земельные участки), обеспечить:

1.1.  в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендаторов -  
субъектов МСП, включенных в единый реестр субъектов малого и  
среднего предпринимательства, заключение дополнительных соглашений,  
предусматривающих отсрочку уплаты арендных платежей по договорам  
аренды за период с **17** **марта по 30 сентября 2020 года (включительно)**и их уплату не ранее 1 января 2021 года и не позднее 1 июля 2022 года  
поэтапно не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер  
которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы  
по договору аренды;

2.

1.2.  в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендаторов –  
субъектов МСП, включенных в единый реестр субъектов малого и  
среднего предпринимательства, заключение дополнительных соглашений,  
предусматривающих освобождение таких арендаторов от уплаты арендных  
платежей по договорам аренды за **апрель - июнь** 2020 года;

1.3.  уведомление в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу  
настоящего постановления арендаторов - субъектов МСП о возможности  
заключения дополнительных соглашений в соответствии с подпунктами  
1.1. и 1.2. настоящего пункта, путем опубликования сообщения на  
официальном сайте Администрации горосдкого округа Октябрьск Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Уведомление должно содержать указание о том, что арендаторы –  
субъекты МСП могут получить меры поддержки, указанные как  
в подпункте 1.1., так и в подпункте 1.2. настоящего пункта, одновременно.

2. Отсрочка уплаты и освобождение от уплаты арендных платежей  
в соответствии с подпунктами 1.1. и 1.2. пункта 1 применяются  
в следующих случаях:

- договор аренды заключен с арендатором – субъектом МСП  
до 17 марта 2020 года;

- договором аренды предусмотрено предоставление в аренду  
имущества в целях его использования для осуществления вида  
деятельности (видов деятельности), утвержденных постановлением  
Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об  
утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей  
степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате  
распространения новой коронавирусной инфекции» и (или) постановлением Губернатора Самарской области от 08.04.2020 № 77  
«О первоочередных мерах поддержки субъектов предпринимательства  
в Самарской области, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой

3.   
распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19)  
в Самарской области», и при наличии документов, подтверждающих  
использование соответствующего имущества для осуществления  
указанного вида деятельности (видов деятельности).

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Октябрьское время» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Октябрьск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава городского округа |  | А. В. Гожая |

Муравьева Л.П. 26306