ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению

Администрации городского округа

Октябрьск Самарской области

от 11.03.2021 № 143

[Порядок](file:///C:\\Users\\MuravevaLP\\Desktop\\МОИ%20ДОКУМЕНТЫ\\ОБЩЕЕ-sYsTem\\Постановление\\2021\\Казна\\Пост.%20Порядок%20и%20Методика.doc" \l "Par35)

выявления неэффективно используемого недвижимого имущества, находящегося в собственности городского округа Октябрьск Самарской области и закрепленного на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за муниципальными учреждениями и предприятиями городского округа Октябрьск Самарской области

Настоящий порядок выявления неэффективно используемого недвижимого имущества, находящегося в собственности городского округа Октябрьск Самарской области и закрепленного на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за муниципальными учреждениями и унитарными предприятиями городского округа Октябрьск Самарской области (далее - Порядок) определяет процедуру взаимодействия уполномоченного органа по управлению имуществом - Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Октябрьск Самарской области (далее - Комитет) и муниципальных бюджетных, казенных, автономных учреждений городского округа Октябрьск Самарской области (далее - муниципальные учреждения), муниципальных унитарных предприятий городского округа Октябрьск Самарской области (далее - муниципальные предприятия) по осуществлению оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности городского округа Октябрьск Самарской области и закрепленных на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за муниципальными учреждениями и предприятиями городского округа Октябрьск Самарской области, за исключением земельных участков (далее по тексту - объекты недвижимого имущества).

2. Муниципальные учреждения, муниципальные предприятия ежегодно не позднее 1 апреля года, следующего за отчетным, для проведения оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества предоставляют в Комитет [сведения](consultantplus://offline/ref=4CD85C432261FA2E38DA9EE8492105D4103A57F08B797160B2F30102B64A71618BE8FE310CAB10A7A9594905F4B8111319A8209BE0353D6972052144y6h7F) об объектах недвижимого имущества по форме согласно приложению к настоящему Порядку (далее - сведения об объектах недвижимого имущества).

Сведения об объектах недвижимого имущества предоставляются в отношении каждого объекта недвижимого имущества, закрепленного за муниципальным учреждением, муниципальным предприятием, по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным, за исключением объектов недвижимого имущества, в отношении которых в отчетном периоде проводились реконструкции и (или) капитальный ремонт.

3. Комитет ежегодно в срок до 1 мая года, следующего за отчетным, осуществляет:

1) сбор и анализ представленных муниципальными учреждениями, муниципальными предприятиями сведений;

2) определение показателей эффективности использования объектов недвижимого имущества, закрепленных за муниципальными учреждениями, муниципальными предприятиями, в соответствии с методикой оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности городского округа Октябрьск Самарской области и закрепленных на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за муниципальными учреждениями и предприятиями городского округа Октябрьск Самарской области;

3) формирование перечня выявленных неиспользуемых объектов недвижимого имущества;

4) подготовку предложений по вовлечению выявленных неиспользуемых объектов недвижимого имущества в хозяйственный оборот, повышению эффективности использования объектов недвижимого имущества.

4. Руководители муниципальных учреждений, муниципальных предприятий несут персональную ответственность за достоверность и своевременность предоставления сведений об объектах недвижимого имущества.

5. Комитетом осуществляется подготовка аналитической записки с указанием показателей эффективности использования объектов недвижимого имущества, закрепленных за муниципальными учреждениями, муниципальными предприятиями, определенных в соответствии с [подпунктами 1](consultantplus://offline/ref=4CD85C432261FA2E38DA9EE8492105D4103A57F08B797160B2F30102B64A71618BE8FE310CAB10A7A9594900F3B8111319A8209BE0353D6972052144y6h7F) - [2 пункта 3](consultantplus://offline/ref=4CD85C432261FA2E38DA9EE8492105D4103A57F08B797160B2F30102B64A71618BE8FE310CAB10A7A959490FF6B8111319A8209BE0353D6972052144y6h7F) Методики оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности городского округа Октябрьск Самарской области и закрепленных на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за муниципальными учреждениями и предприятиями городского округа Октябрьск Самарской области, выводов об эффективности использования объектов недвижимого имущества и пояснениями по проведенному анализу с указанием причин, повлекших неиспользование, неэффективное использование имущества.

6. Комитет ежегодно в срок до 1 сентября года, следующего за отчетным, осуществляет подготовку и предоставление Главе городского округа Октябрьск Самарской области предложений по повышению эффективности использования объектов недвижимого имущества, вовлечению выявленных неиспользуемых объектов недвижимого имущества в хозяйственный оборот.