



Самарская область

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ОКТЯБРЬСК

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.03.2022 № 300

Об отказе предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства, реконструкции  
объектов капитального строительства

Согласно Градостроительного кодекса РФ, Земельного кодекса РФ, порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Октябрьск Самарской области, утвержденного решением Думы городского округа Октябрьск Самарской области от 30.10.2019 №354, на основании постановления Администрации городского округа Октябрьск от 11.02.2022 № 123 «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», протокола публичных слушаний от 18.03.2022, заключения о результатах публичных слушаний от 18.03.2022, руководствуясь Уставом городского округа Октябрьск Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отказать о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:05:0102028:228, расположенного по адресу: Самарская область, г. Октябрьск, ул.Кулешова, д.6, площадью 612 кв.м, с видом разрешенного использования "для индивидуального жилья", включающее в себя:

- уменьшение минимального отступа от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий индивидуальной жилой застройки:

- по восточной границе земельного участка с 3,0 до 0 м.

учитывая возражения собственника смежного земельного участка с кадастровым номером 63:05:0102028:230 в проведении работ по реконструкции жилого дома по адресу: Самарская область, г. Октябрьск, ул.Кулешова, д.6, а также в соответствии с п.2 ст.40 Градостроительного кодекса РФ в связи с несоблюдением требований технических регламентов объекта капитального строительства о нарушении противопожарных требований ("СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, Приказ МЧС России от 24.04.2013 N 288 (ред.от 17.12.2021)"Об утверждении свода правил СП 4.13130 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям")

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Октябрьское время» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Октябрьск Самарской области в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Октябрьск – руководителя Муниципального казенного учреждения городского округа Октябрьск Самарской области «Комитет по архитектуре, строительству и транспорту Администрации городского округа Октябрьск Самарской области» Милюкова А.В.

Глава городского округа

А.В.Гожая