



Самарская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ОКТЯБРЬСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.11.2020 № 1054

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа от 29.08.2016г. № 787 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Октябрьск на 2018-2024 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Главы городского округа Октябрьск от 28.05.2008 г. № 228 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ городского округа Октябрьск Самарской области, их формирования и реализации», руководствуясь Уставом городского округа Октябрьск Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации городского округа Октябрьск от 29.08.2016г. № 787 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа Октябрьск на 2018-2020 годы» (в редакции постановлений Администрации городского округа Октябрьск Самарской области: от 20.11.2017г. № 1374, от 23.08.2018г. № 906; от 29.12.2018 № 1578; от 20.01.2020 № 57; от 16.07.2020 № 603) (далее по тексту Программа) следующие изменения

1.1. В паспорте Программы раздел «Сроки и этапы реализации Программы» изложить в следующей редакции:

«

СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ	- 2018-2020 годы расселение не запланировано III – этап с 01.01.2021г.- по 31.12.2022г. IV – этап с 01.01.2022г.- по 31.12.2023г. V - этап с 01.01.2023г. – по 31.12.2024г.
--	--

»

1.2. В паспорте Программы раздел «Объемы и источники финансирования программных мероприятий» изложить в следующей редакции:

«

ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ	- Планируемый объем средств за счет всех источников финансирования программных мероприятий в 2018-2024 годах составляет 248 025 907,35 ¹ рублей, из них: - средства местного бюджета – 32 948 409,57 ¹ рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 29 534 868,10 рублей; - средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 192 997 065,29 ¹ , в том числе предусмотрено бюджетом – 73 458 906,81 рублей; - средства областного бюджета, в том числе предусмотрено бюджетом – 22 080 432,49 рублей;
---	---

объем средств 2018 года составляет – средства местного бюджета 11 056 509,57¹, в том числе предусмотрено бюджетом – 7 642 968,10 рублей;

объем средств 2019 года – средства местного бюджета, предусмотрено бюджетом 7 016 800,0 рублей;

объем средств второго этапа - 2020 год — средства местного бюджета, в том числе предусмотрено бюджетом 2 608 100,00 рублей;

объем средств третьего этапа – 2021 год – 99 807 871,94¹ рублей, из них:
- средства государственной корпорации –

Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 85 834 764,07¹, в том числе предусмотрено бюджетом – 73 458 906,81 рублей;

- средства областного бюджета, в том числе предусмотрено бюджет – 8 982 707,87 рублей;

- средства местного бюджета, в том числе предусмотрено бюджетом – 4 990 400,00 рублей;

объем средств четвертого этапа – 2022 год – 127 536 625,84¹ рублей, из них:

- средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 107 162 301,22¹, в том числе предусмотрено бюджетом – 0,0 рублей;

- средства областного бюджета, в том числе предусмотрено бюджетом – 13 097 724,62 рублей;

- средства местного бюджета, в том числе предусмотрено бюджетом – 7 276 600,00 рублей;

объем средств пятого этапа - 2023 год – 0,0 рублей;

объем средств пятого этапа - 2024 год – 0,0 рублей;

1 – Справочная информация. Финансирование устанавливается при внесении изменений в нормативный правовой акт и выделения денежных средств на уровне субъекта РФ и на уровне муниципального образования

»

1.3. В паспорте Программы раздел «Ожидаемые результаты реализации программы» изложить в следующей редакции:

«

ОЖИДАЕМЫЕ
РЕЗУЛЬТАТЫ
РЕАЛИЗАЦИИ
ПРОГРАММЫ

переселение 300 граждан из 23 домов общей площадью 6309,9 кв. метра, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу;

снос 23 аварийных жилых домов;

строительство либо приобретение жилых помещений общей площадью не менее 6309,9 кв. метра

»

1.4. Раздел Программы «Финансовое обеспечение программы г.о.Октябрьск» изложить в следующей редакции:

«Финансовое обеспечение программы г.о.Октябрьск»

Планируемый объем средств за счет всех источников финансирования программных мероприятий в 2018-2024 годах составляет 248 025 907,35¹ рублей, из них:

- средства местного бюджета – 32 948 409,57¹ рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 29 534 868,10 рублей;

- средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 192 997 065,29¹, в том числе предусмотрено бюджетом – 73 458 906,81 рублей;

- средства областного бюджета, в том числе предусмотрено бюджетом – 22 080 432,49 рублей;

Объем средств 2018 года составляет – средства местного бюджета 11 056 509,57¹, в том числе предусмотрено бюджетом – 7 642 968,10 рублей;

Объем средств 2019 года – средства местного бюджета, в том числе предусмотрено бюджетом 7 016 800,0 рублей;

объем средств второго этапа - 2020 года средства местного бюджета, в том числе предусмотрено бюджетом 2 608 100,00 рублей;

объем средств третьего этапа – 2021 год – 99 807 871,94¹ рублей, из них:

- средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 85 834 764,07¹ рублей, в том числе предусмотрено бюджетом - 73 458 906,81 рублей;

- средства областного бюджета – 8 982 707,87, в том числе предусмотрено бюджетом – 8 982 707,87 рублей;

- средства местного бюджета – 4 990 400,00 рублей, в том числе предусмотрено бюджетом 4 990 400,00 рублей;

объем средств четвертого этапа – 2022 год – 127 536 625,84¹ рублей, из них:

- средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 107 162 301,22¹ рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 0,0 рублей;

- средства областного бюджета – 13 097 724,62 рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 13 097 724,62 рублей;

- средства местного бюджета 7 276 600,00 , в том числе предусмотрено бюджетом – 7 276 600,00 рублей;

объем средств пятого этапа - 2023 год – 0,0 рублей;

объем средств пятого этапа - 2024 год – 0,0 рублей;

Объемы финансирования Программы в рамках мероприятий Программы определены в приложении 2 к настоящей Программе.

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, предоставленного гражданам в рамках реализации настоящей Программы, не превышает средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, предоставленного в рамках реализации настоящей Программы, определенной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства) и жилищно-коммунального хозяйства».

1.5. Раздел Программы «Оценка эффективности и социально-экономических последствий реализации программы», изложить в следующей редакции:

«Всего в результате реализации Программы планируется переселить 300 человек из 23 жилых помещений общей площадью 6 309,9 кв. метра, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, из них:

по итогам реализации третьего этапа 2021- 2022года планируется снести 9 аварийных жилых домов и переселить 124 граждан в жилые помещения равнозначные ранее занимаемым жилым помещениям в г.о.Октябрьск Самарской области, общей площадью не менее 2568,5 кв.м.

По итогам реализации четвертого этапа 2022-2023 года планируется снести 14 аварийных жилых домов и переселить 176 граждан в жилые помещения равнозначные ранее занимаемым жилым помещениям в г.о.Октябрьск Самарской области, общей площадью не менее 3741,4 кв.м.

Показатели выполнения Программы в 2018 – 2024 годах приведены в приложении 1 к настоящей Программе».

1.6. Приложение 1 к Программе «Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Октябрьск в 2018 – 2024 годах», изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.7. Приложение 2 к Программе «Информация о финансировании мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Октябрьск в 2018 -2024 годы», изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.8. Приложение 3 к программе «Важнейшие целевые индикаторы и показатели программы» изложить в новой редакции, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Октябрьское время» и разместить его на официальном сайте Администрации городского округа Октябрьск Самарской области в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа



А.В.Гожая

5	Ул. Шмидта, 26	б/н	14.06.2016г.	29	29	503,9	8	5	3	503,9	321,7	182,2	
6	Ул. Вокзальная, 9	б/н	14.06.2016г.	2	2	164,9	4	4	0	164,9	164,9	0	
7	Ул. Вокзальная, 6	б/н	14.06.2016г.	9	9	196,3	7	6	1	196,3	157,9	38,4	
8	Ул. М.Горького, 135	б/н	28.04.2014г.	5	5	55,3	2	0	2	55,3	0	55,3	
9	Ул.Шмидта, 32	б/н	14.06.2016г.	17	17	490,7	8	8	0	490,7	490,7	0	
	Всего			124	124	2568,5	56	41	15	2568,5	2014,4	554,1	
IV - этап 2022 - 2023 годы													
1	Ул. Шмидта, 28	б/н	14.06.2016г.	23	23	506,7	8	7	1	506,7	433,8	72,9	
2	Ул.Шмидта, 30	б/н	15.06.2016г.	26	26	513,6	8	8	0	513,6	513,6	0,0	
3	Ул. Вокзальная, 2	б/н	14.06.2016г.	13	13	184,3	7	5	2	184,3	119,3	65,0	
4	Ул. Вокзальная, 5	б/н	14.06.2016г.	6	6	219,1	6	5	1	219,1	176,7	42,4	
5	Ул. Вокзальная, 7	б/н	14.06.2016г.	5	5	173,1	4	3	1	173,1	146,8	26,3	
6	Ул. Вокзальная, 11	б/н	14.06.2016г.	10	10	207,4	7	7	0	207,4	207,4	0,0	
7	Ул. Астраханская, 2	б/н	15.06.2016г.	11	11	149,3	5	3	2	149,3	91,0	58,3	
8	Ул. Вокзальная, 13	б/н	14.06.2016г.	14	14	184,5	7	5	2	184,5	110,8	73,7	
9	Ул. Плодовая, 1	б/н	10.06.2016г.	9	9	96,4	3	2	1	96,4	69,3	27,1	
10	Ул. Береговая, 16	б/н	10.06.2016г.	2	2	76,1	2	2	0	76,1	76,1	0,0	
11	Ул. Пирогова, 12	б/н	10.06.2016г.	17	17	313,6	4	4	0	313,6	313,6	0,0	
12	Ул. Луговая, 11	б/н	10.06.2016г.	4	4	63,6	2	1	1	63,6	31,1	32,5	
13	Ул. Пирогова, 3	б/н	10.06.2016г.	24	24	640,6	12	11	1	640,6	580,1	60,5	
14	Ул. Гоголя, 30	б/н	14.06.2016г.	12	12	413,1	8	8	0	413,1	413,1	0,0	
	Всего			176	176	3741,4	83	71	12	3741,4	3282,7	458,7	

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к постановлению Администрации г.о. Октябрьск
от 24.11.2020 № 1057

к муниципальной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Октябрьск на 2018-2024 годы.

Информация о финансировании мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Октябрьск в 2018 -2024 годы

№ п/п	Годы реализации	финансирование программных мероприятий, рублей					в том числе:	
		всего, тыс. рублей	средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	Средства Областного бюджета	Всего	Расходные обязательства городского округа к расселяемой площади	Расходные обязательства городского округа к дополнительно приобретаемой площади, приобретенной ранее	
1	2018	11 056 509,57 ¹			11 056 509,57 ¹	3 413 541,47 ¹	7 642 968,10*	
	в том числе предусмотрено бюджетом	7 642 968,10			7 642 968,10		7 642 968,10	
2	2019	7 016 800,0 ^{**}			7 016 800,0 ^{**}		7 016 800 ^{**}	
	в том числе предусмотрено бюджетом	7 016 800,0			7 016 800,0		7 016 800,0	
3	2020г	2 608 100,00 ^{***}			2 608 100,00 ^{***}		2 608 100,00 ^{***}	
	в том числе предусмотрено бюджетом	2 608 100,00			2 608 100,00		2 608 100,00	
4	2021г.	99 807 871,94 ¹	85 834 764,07 ¹	8 982 707,87	4 990 400,00	4 990 400,00	2 608 100,00	
	в том числе предусмотрено бюджетом	87 432 014,68	73 458 906,81	8 982 707,87	4 990 400,00	4 990 400,00	2 608 100,00	

5	2022г. в том числе предусмотрено бюджетом	127 536 625,84 ¹ 20 374 324,62	107 162 301,22 ¹	13 097 724,62 13 097 724,62	7 276 600,00 7 276 600,00	7 276 600,00 7 276 600,00	
6	2023г. в том числе предусмотрено бюджетом	-					
7	2024г. в том числе предусмотрено бюджетом	-					
	Всего по программе:	248 025 907,35¹	192 997 065,29¹	22 080 432,49	32 948 409,57¹	15 680 541,47¹	17 267 868,10
	в том числе предусмотрено бюджетом	125 074 207,40	73 458 906,81	22 080 432,49	29 534 868,10	12 267 000,00	17 267 868,10

1 – Справочная информация. Финансирование устанавливается при внесении изменений в нормативный правовой акт и выделения денежных средств на уровне субъекта РФ и на уровне муниципального образования.

7 642 968,10* оплата кредиторской задолженности за дополнительно приобретаемые метры по м.к. № 31 от 31.08.2015г.; № 33 от 23.09.2014г.

7 088 100,0** оплата кредиторской задолженности за дополнительно приобретаемые метры по м.к. № 2 от 02.02.2016г.; № 33 от 23.09.2014г.; мк 31 от 31.08.2015г.

2 608 073,06**** оплата кредиторской задолженности за дополнительно приобретаемые метры по м.к. № 31 от 31.08.2015г.

Приложение 3
к постановлению Администрации г.о. Октябрьск
№ 10574 от 24.11.2020
Приложение 3
к муниципальной программе
«Переселение граждан из аварийного жилищного
фонда на территории городского округа
Октябрьск на 2018-2024 годы»

ВАЖНЕЙШИЕ ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ И ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОКТЯБРЬСК
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа
Октябрьск на 2018-2024 годы»

№ п/п	Наименование цели, задачи и целевого индикатора (показателя)	Ед. изм.	Значение показателя						
			2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.
Цель: решение жилищных проблем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории городского округа Октябрьск Самарской области, признанном аварийным после 1 января 2012 года и создание безопасных и комфортных условий проживания граждан									
Задача: Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации									
1	Численность подлежащих расселению граждан;	человек					124	176	
2	Общая площадь помещений, подлежащая расселению;	кв. м					2568,5	3741,4	

* значение показателя приведено в соответствии с планом реализации муниципальной программы городского округа Октябрьск Самарской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Октябрьск на 2018-2024 годы»