



Самарская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ОКТЯБРЬСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.08.2022 № 166

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа от 29.08.2016г. № 787 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Октябрьск на 2018-2024 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Главы городского округа Октябрьск от 28.05.2008 г. № 228 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ городского округа Октябрьск Самарской области, их формирования и реализации», руководствуясь Уставом городского округа Октябрьск Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации городского округа Октябрьск от 29.08.2016г. № 787 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа Октябрьск на 2018-2024 годы» (в редакции постановлений Администрации городского округа Октябрьск от 29.08.2016 № 787, от 20.11.2017 № 1374, от 23.08.2018 № 906, от 29.12.2018 № 1578, от 20.01.2020 № 57,

от 16.07.2020 № 603, от 24.11.2020 № 1054, от 21.12.2020 № 1138, 700 от 02.09.2021) (далее по тексту Программа) следующие изменения:

1.1. В паспорте Программы раздел «Объемы и источники финансирования программных мероприятий» изложить в следующей редакции:

«

**ОБЪЕМЫ И
ИСТОЧНИКИ
ФИНАНСИРОВАНИЯ
ПРОГРАММНЫХ
МЕРОПРИЯТИЙ**

- **Планируемый объем средств за счет всех источников финансирования программных мероприятий в 2018-2024 годах составляет 298 112 594,90¹ рублей, из них:**

- средства местного бюджета – 34 666 800,93¹ рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 23 147 968,10 рублей;

- средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 224 396 136,05¹ рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 85 961 941,56 рублей;

- средства областного бюджета – 39 049 657,92¹ рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 23 483 316,57 рубль;

объем средств 2018 года составляет – средства местного бюджета 11 056 509,57¹ рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 7 642 968,10 рублей;

объем средств 2019 года – средства местного бюджета 7 016 800,00 рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 7 016 800,00 рублей;

объем средств второго этапа 2020 года – средств местного бюджета 3 390 400,00 рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 3 390 400,00 рублей;

объем средств третьего этапа 2021 год – 99 955 758,70 рублей, из них:

- средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства 85 961 941,56 рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 85 961 941,56 рублей;

- средства областного бюджета 8 996 017,14

рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 8 996 017,14 рублей;

- средства местного бюджета 4 997 800,00 рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 4 997 800,00 рублей;

объем средств четвертого этапа 2022 год – 14 587 299,43 рублей, из них:

- средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства 0,00 рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 0,00 рублей;

- средства областного бюджета 14 487 299,43 рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 14 487 299,43 рублей;

- средства местного бюджета 100 000,00 рублей, в том числе предусмотрено бюджетом 100 000,00 рублей;

объем средств пятого этапа 2023 – 2024 годы 162 105 827,20¹ рублей, из них:

- средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства 138 434 194,49¹ рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 0,00 рублей;

- средства областного бюджета 15 566 341,35¹ рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 0,00 рублей;

- средства местного бюджета 8 105 291,36¹ рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 0,00 рублей;

1 – Справочная информация. Финансирование устанавливается при внесении изменений в нормативный правовой акт и выделения денежных средств на уровне субъекта РФ и на уровне муниципального образования

»

1.3. В паспорте Программы раздел «Ожидаемые результаты реализации программы» изложить в следующей редакции:

«

**ОЖИДАЕМЫЕ
РЕЗУЛЬТАТЫ
РЕАЛИЗАЦИИ**

переселение 354 граждан из 23 домов общей площадью 6309,9 кв. метра, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу;

ПРОГРАММЫ

снос 23 аварийных жилых домов;
 строительство либо приобретение жилых
 помещений общей площадью не менее 6309,9
 кв. метра

»

1.4. Раздел Программы «Финансовое обеспечение программы г.о. Октябрьск»
 изложить в следующей редакции:

«Финансовое обеспечение программы г.о.Октябрьск

Планируемый объем средств за счет всех источников финансирования программных мероприятий в 2018-2024 годах составляет 298 112 594,90¹ рублей, из них:

- средства местного бюджета – 34 666 800,93¹ рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 23 147 968,10 рублей;

- средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 224 396 136,05¹ рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 85 961 941,56 рублей;

- средства областного бюджета – 39 049 657,92¹ рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 23 483 316,57 рублей;

Объем средств 2018 года составляет – средства местного бюджета 11 056 509,57, в том числе предусмотрено бюджетом – 7 642 968,10 рублей;

Объем средств 2019 года – средства местного бюджета – 7 016 800,0 рублей, в том числе предусмотренные бюджетом 7 016 800,0 рублей;

Объем средств второго этапа 2020 год средства местного бюджета 3 390 400,00 рублей, в том числе предусмотренные бюджетом – 3 390 400,00 рублей;

Объем средств третьего этапа 2021 год – 99 955 758,70 рублей, из них:

- средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 85 961 941,56 рублей, в том числе предусмотрено бюджетом - 85 961 941,56 рублей;

- средства областного бюджета – 8 996 017,14 рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 8 996 017,14 рублей;

- средства местного бюджета – 4 997 800,00 рублей, в том числе предусмотрено бюджетом 4 997 800,00 рублей;

Объем средств четвертого этапа 2022 год – 14 587 299,43¹ рублей, из них:

– средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 0,00 рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 0,00 рублей;

– средства областного бюджета – 14 487 299,43 рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 14 487 299,43 рублей;

– средства местного бюджета 100 000 рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 100 000,00 рублей;

Объем средств пятого этапа 2023 – 2024 годы – 162 105 827,20¹ рублей, из них:

– средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 138 434 194,49¹ рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 0,00 рублей;

– средства областного бюджета – 15 566 341,35¹ рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 0,00 рублей;

– средства местного бюджета 8 105 291,36¹ рублей, в том числе предусмотрено бюджетом – 0,00 рублей;

Объемы финансирования Программы в рамках мероприятий Программы определены в приложении 2 к настоящей Программе.

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, предоставленного гражданам в рамках реализации настоящей Программы, не превышает средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, предоставленного в рамках реализации настоящей Программы, определенной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства) и жилищно-коммунального хозяйства».

1.5. Раздел Программы «Оценка эффективности и социально-экономических последствий реализации программы», изложить в следующей редакции:

«Всего в результате реализации Программы планируется переселить 354 человек из 23 аварийных жилых домов общей площадью 6 309,9 кв. метра, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, из них:

По итогам реализации третьего этапа 2021 – 2022 года планируется снести 5 аварийных жилых домов и переселить 166 граждан в жилые помещения равнозначные ранее занимаемым жилым помещениям в г.о. Октябрьск Самарской области, общей площадью не менее 2 542,1 кв.м.;

По итогам реализации пятого этапа 2023-2024 года планируется снести 14 аварийных жилых домов и переселить 188 граждан в жилые помещения равнозначные ранее занимаемым жилым помещениям в г.о. Октябрьск Самарской области, общей площадью не менее 3 767,8 кв.м.

Показатели выполнения Программы в 2018 – 2024 годах приведены в приложении 3 к настоящей Программе».

1.6. Приложение 1 к Программе «Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Октябрьск в 2018 – 2024 годах», изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.7. Приложение 2 к Программе «Информация о финансировании мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Октябрьск в 2018 - 2024 годы», изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.8. Приложение 3 к программе «Важнейшие целевые индикаторы и показатели программы» изложить в новой редакции, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Октябрьское время» и разместить его на официальном сайте Администрации городского округа Октябрьск Самарской области в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа



А.В. Гожая

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению Администрации г.о. Октябрьск
от 22.01.2022 № 166
к муниципальной программе
«Переселение граждан из аварийного жилищного
фонда на территории городского округа
Октябрьск на 2018-2024 годы»

Перечень

многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Октябрьск в 2018 – 2024 годы

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее МКД), признанного аварийным	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Число жителей всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Приобретаемая площадь жилых помещений		
							всего	В том числе		всего	В том числе		всего	В том числе	
								Частная собственность	Муниципальная		Частная собственность	Муниципальная		Частная собственность	Муниципальная
номер	дата	Чел.	Чел.	Кв.м	Ед.	Ед.	Ед.	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<p>Цель: решение жилищных проблем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории городского округа Октябрьск Самарской области, признанном аварийным до 1 января 2017 года и создание безопасных и комфортных условий проживания граждан</p> <p>Задача: Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации</p> <p style="text-align: center;">2018-2020 года расселение не было запланировано</p> <p style="text-align: center;">III этап 2021 – 2022 годы</p>															
1	ул. Шмидта, 24	б/н	14.06.2016г	26	13	511,0	4	3	1	224,10	169,7	54,4			
2	ул. Вокзальная, 8	б/н	14.06.2016г.	29	24	303,5	7	0	7	186,8	0	186,8			
3	ул. Береговая, 18	б/н	10.06.2016г.	13	2	149,6	1	0	1	37,0	0	37,0			
4	ул. Вокзальная, 6	б/н	14.06.2016г.	12	2	196,3	2	1	1	70,40	32,0	38,4			
5	ул. М.Горького, 135	б/н	28.04.2014г.	5	5	55,3	2	0	2	55,3	0	55,3			
6	ул. Шмидта, 26	б/н	14.06.2016г.	29	12	503,9	5	1	4	250,3	68,1	182,2			

7	ул. Шмидта, 32	б/н	14.06.2016г.	18	8	490,7	4	3	1	176,0	155,7	20,3			
8	ул. Вокзальная, 2	б/н	14.06.2016г.	16	10	184,3	2	0	2	65,0	0	65,0			
9	ул. Астраханская, 2	б/н	15.06.2016г.	12	5	149,3	2	0	2	58,3	0	58,3			
10	ул. Вокзальная, 13	б/н	14.06.2016г.	15	8	184,5	3	1	2	90,5	16,8	73,7			
11	ул. Плодовая, 1	б/н	10.06.2016г.	9	9	96,4	3	2	1	96,4	69,3	27,1			
12	ул. Луговая, 11	б/н	10.06.2016г.	4	4	63,6	2	1	1	63,6	31,1	32,5			
13	ул. Шмидта, 28	б/н	14.06.2016г.	28	5	506,7	1	0	1	72,9	0	72,9			
14	ул. Вокзальная, 5	б/н	14.06.2016г.	11	4	219,1	1	0	1	42,4	0	42,4			
15	ул. Вокзальная, 7	б/н	14.06.2016г.	5	1	173,1	1	0	1	26,3	0	26,3			
16	ул. Вокзальная, 3	б/н	14.06.2016г.	10	1	193,3	1	1	0	43,8	43,8	0			
17	ул. Вокзальная, 11	б/н	14.06.2016г.	16	5	207,4	2	2	0	74,5	74,5	0,0			
18	ул. Пирогова, 3	б/н	10.06.2016г.	34	28	640,6	10	10	0	518,8	518,8	0,0			
19	ул. Пирогова, 12	б/н	10.06.2016г.	17	17	313,6	4	4	0	313,6	313,6	0,0			
20	ул. Береговая, 16	б/н	10.06.2016г.	3	3	76,1	2	2	0	76,1	76,1	0,0			
	Всего				166		59	31	28	2542,1	1569,5	972,6			
V - этап 2023 - 2024 годы															
1	ул. Шмидта, 24	б/н	14.06.2016г.	26	13	511,0	8	6	2	286,9	252,9	34,0			
2	ул. Вокзальная, 5	б/н	14.06.2016г.	11	7	219,1	5	5	0	176,7	176,7	0,0			
3	ул. Гоголя, 30	б/н	14.06.2016г.	12	12	413,1	8	8	0	413,1	413,1	0,0			
4	ул. Астраханская, 2	б/н	15.06.2016г.	12	7	149,3	3	3	0	91,0	91,0	0,0			
5	ул. Вокзальная, 2	б/н	14.06.2016г.	16	6	184,3	5	5	0	119,3	119,3	0,0			
6	ул. Пирогова, 3	б/н	10.06.2016г.	34	6	640,6	2	2	0	121,8	121,8	0,0			
7	ул. Вокзальная, 6	б/н	14.06.2016г.	12	10	196,3	5	5	0	125,9	125,9	0,0			
8	ул. Шмидта, 28	б/н	14.06.2016г.	28	23	506,7	7	7	0	433,8	433,8	0,0			
9	ул. Шмидта, 30	б/н	15.06.2016г.	26	26	513,6	8	8	0	513,6	513,6	0,0			
10	ул. Вокзальная, 7	б/н	14.06.2016г.	5	4	173,1	3	3	0	146,8	146,8	0,0			
11	ул. Вокзальная, 11	б/н	14.06.2016г.	16	11	207,4	5	5	0	132,9	132,9	0,0			
12	ул. Вокзальная, 13	б/н	14.06.2016г.	15	7	184,5	4	4	0	94,0	94,0	0,0			
13	ул. Шмидта, 26	б/н	14.06.2016г.	29	17	503,9	4	4	0	253,6	253,6	0,0			
14	ул. Вокзальная, 3	б/н	14.06.2016г.	10	9	193,3	3	3	0	149,5	149,5	0,0			
15	ул. Вокзальная, 8	б/н	14.06.2016г.	29	5	303,5	4	4	0	116,7	116,7	0,0			
16	ул. Береговая, 18	б/н	10.06.2016г.	13	11	149,6	3	3	0	112,6	112,6	0,0			
17	ул. Вокзальная, 9	б/н	14.06.2016г.	4	4	164,9	4	4	0	164,9	164,9	0,0			
18	ул. Шмидта, 32	б/н	14.06.2016г.	18	10	490,7	5	5	0	314,7	314,7	0,0			
	Всего				188		86	84	2	3767,8	3733,8	34,0			

от 22.02.2022 № 166
к муниципальной программе
«Переселение граждан из аварийного жилищного
фонда на территории городского округа
Октябрьск на 2018-2024 годы»

Информация о финансировании мероприятий по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Октябрьск в 2018 - 2024 годы

№ п/ п	Годы реализации	финансирование программных мероприятий, рублей					
		Всего, рублей	Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно- коммунального хозяйства	Средства областного бюджета	Средства местного бюджета	в том числе:	
						Расходные обязательства городского округа к расселяемой площади	Расходные обязательства городского округа к дополнительно приобретаемой площади, приобретенной ранее
1	2018 г.	11 056 509,57 ¹			11 056 509,57 ¹	3 413 541,47 ¹	7 642 968,10*
	в том числе предусмотрено бюджетом	7 642 968,10			7 642 968,10		7 642 968,10
2	2019 г.	7 016 800,00**			7 016 800,00**		7 016 800,00**
	в том числе предусмотрено бюджетом	7 016 800,00			7 016 800,00		7 016 800,00
3	2020 г.	3 390 400,00***			3 390 400,00***		3 390 400,00***
	в том числе предусмотрено бюджетом	3 390 400,00			3 390 400,00		3 390 400,00
4	2021 г.	99 955 758,70	85 961 941,56	8 996 017,14	4 997 800,00	4 997 800,00	
	в том числе предусмотрено бюджетом	99 955 758,70	85 961 941,56	8 996 017,14	4 997 800,00	4 997 800,00	

5	2022 г.	14 587 299,43		14 487 299,43	100 000,00	100 000,00	
	в том числе предусмотрено бюджетом	14 587 299,43		14 487 299,43	100 000,00	100 000,00	
6	2023 г.	162 105 827,20 ¹	138 434 194,49 ¹	15 566 341,35 ¹	8 105 291,36 ¹	8 105 291,36 ¹	
	в том числе предусмотрено бюджетом						
7	2024 г.						
	в том числе предусмотрено бюджетом						
	Всего по программе:	298 112 594,90 ¹	224 396 136,05 ¹	39 049 657,92 ¹	34 666 800,93 ¹	16 616 632,83 ¹	18 050 168,10
	в том числе предусмотрено бюджетом	132 593 226,23	85 961 941,56	23 483 316,57	23 147 968,10	5 097 800,00	18 050 168,10

1 – Справочная информация. Финансирование устанавливается при внесении изменений в нормативный правовой акт и выделения денежных средств на уровне субъекта РФ и на уровне муниципального образования.

7 642 968,10* оплата кредиторской задолженности за дополнительно приобретаемые метры по м.к. № 31 от 31.08.2015г.; № 33 от 23.09.2014г.

7 016 800,0** оплата кредиторской задолженности за дополнительно приобретаемые метры по м.к. № 2 от 02.02.2016г.; № 33 от 23.09.2014г.; № 31 от 31.08.2015г.

3 390 400,00*** оплата кредиторской задолженности за дополнительно приобретаемые метры по м.к. № 31 от 31.08.2015г.; № 2 от 02.02.2016г.

от 22.02.2022 № 166

к муниципальной программе
«Переселение граждан из аварийного жилищного
фонда на территории городского округа
Октябрьск на 2018-2024 годы»

ВАЖНЕЙШИЕ ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ И ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ОКТЯБРЬСК

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа
Октябрьск на 2018-2024 годы»

№ п/п	Наименование цели, задачи и целевого индикатора (показателя)	Ед. изм.	Значение показателя						
			2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.
Цель: решение жилищных проблем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории городского округа Октябрьск Самарской области, признанном аварийным после 1 января 2012 года и создание безопасных и комфортных условий проживания граждан									
Задача: Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации									
1	Численность подлежащих расселению граждан;	человек				71	95	26	162
2	Общая площадь помещений, подлежащая расселению;	кв. м				726,6	1815,5	438,1	3329,7

* значение показателя приведено в соответствии с планом реализации муниципальной программы городского округа Октябрьск Самарской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Октябрьск на 2018-2024 годы»