



Самарская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ОКТЯБРЬСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.07.2011 № 668

О проведении открытого
аукциона на право заключения
договора аренды

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», ст. 14, 18 Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 21.08.2010 года № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества», Постановлением Администрации городского округа Октябрьск Самарской области от 25.02.2020 № 196 «Об имущественной поддержке субъектов малого и

среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, при предоставлении имущества городского округа Октябрьск Самарской области», согласно отчета ООО «Русоценка» от 17.06.2022 № 165 «Об оценке рыночной стоимости ежегодного размера арендной платы за пользование нежилым зданием, общей площадью 80,0 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, г. Октябрьск, во дворе дома №53 по ул.Ленина», руководствуясь Уставом городского округа Октябрьск Самарской области, в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету имущественных отношений Администрации городского округа Октябрьск Самарской области провести открытый аукцион по продаже права аренды нежилого здания общей площадью 80,0 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, г.о. Октябрьск, ул.Ленина, во дворе дома №53, включенного в перечень муниципального имущества городского округа Октябрьск Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Согласно отчета ООО «Русоценка» от 17.06.2022 № 165 «Об оценке рыночной стоимости ежегодного размера арендной платы за пользование нежилым зданием, общей площадью 80,0 кв.м., расположенного по адресу:

Самарская область, г. Октябрьск, во дворе дома №53 по ул.Ленина»,
установить:

2.1. начальную цену арендной платы за пользование нежилым зданием – 27233,00 руб. (без учета НДС) в год;

2.2. задаток для участия в аукционе в размере 10% от начальной цены;

2.3. «шаг аукциона» в размере 5 % от начальной цены.

3. Установить срок аренды – 11 месяцев.

4. Назначить аукционистом Муравьеву Л.П. – руководителя Комитета имущественных отношений Администрации г.о. Октябрьск Самарской области.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Октябрьское время» и разместить его на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, размещенном по адресу: www.torgi.gov.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа



А.В. Гожая

Исп. Муравьева Л.П.
26306