|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕН  протоколом учредительного собрания граждан  от «\_30\_» \_июня\_ 2021 г. |

УСТАВ

Территориального общественного самоуправления

«Центр»

городского округа Октябрьск Самарской области

1. **Общие положения**

1. Территориальное общественное самоуправление в городском округе Октябрьск Самарской области (далее – ТОС) – это самоорганизация граждан по месту жительства на части территории городского округа Октябрьск Самарской области для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2. ТОС создается и действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Уставом.

3. ТОС является не имеющей членства организацией без образования юридического лица, учреждённой гражданами Российской Федерации, постоянно или преимущественно проживающими на территории городского округа Октябрьск Самарской области.

4. Целью образования и деятельности ТОС является решение вопросов, затрагивающих интересы граждан Российской Федерации, проживающих на территории городского округа Октябрьск Самарской области, в целях реализации их конституционных прав при решении вопросов социально – экономического развития территории, а также проведении культурной и воспитательной работы, содействия развитию физкультуры и спорта и решения иных вопросов жизнедеятельности.

5. ТОС осуществляется непосредственно населением на собраниях и через создаваемые ими органы ТОС.

6. ТОС участвует в отношениях, регулируемых гражданским законодательством, на равных началах с иными участниками этих отношений (гражданами и юридическими лицами).

7. ТОС считается учреждённым с момента регистрации Устава Администрацией городского округа Октябрьск Самарской области.

8. Полное наименование: территориальное общественное самоуправление «Центр» в городском округе Октябрьск Самарской области.

Сокращённое наименование: ТОС «Центр».

9. ТОС осуществляется в границах избирательного участка № 2006, с численностью населения на данном участке 1002 чел.

10. ТОС является некоммерческой организацией в организационно – правовой форме «территориальное общественное самоуправление» и подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке.

11. Местонахождение ТОС: Самарская область, г. Октябрьск, ул. Ватутина, д. 10.

1. **Учредители ТОС**

Учредителями ТОС являются граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, постоянно либо преимущественно проживающие на части территории городского округа Октябрьск Самарской области в домах, расположенных по адресу:

- дом № 1 по улице Шмидта;

- дом № 2 по улице Шмидта;

- дом № 2 А по улице Шмидта;

- дом № 51 по улице Аносова,

принявшие непосредственное участие в общем собрании или в общем собрании, проведенном в форме заочного голосования (далее именуемые – учредители).

1. **Цель, задачи и основные направления деятельности ТОС**

3.1. Основной целью ТОС является самостоятельное и под свою ответственность осуществление гражданами собственных инициатив по вопросам местного значения на территории своей деятельности и взаимодействие с органами местного самоуправления городского округа Октябрьск Самарской области в решении вопросов, непосредственно касающихся жителей территории, на которой осуществляется ТОС.

3.2. Задачами ТОС являются:

1) развитие общественной инициативы граждан, проживающих на территории ТОС, повышение их активности и ответственности в осуществлении собственных инициатив по вопросам местного значения;

2) изучение, учёт и анализ общественного мнения жителей по вопросам экономического и социального развития территории ТОС;

3) обеспечение учёта интересов граждан, проживающих на территории ТОС, при рассмотрении органами местного самоуправления городского округа Октябрьск Самарской области вопросов местного значения и принятия по ним решений;

4) отстаивание и представление законных интересов жителей, проживающих на территории ТОС, выход с предложениями в различные инстанции по вопросам, имеющим важное общественное значение для жителей данной территории;

5) обеспечение исполнения решений, принятых на собраниях граждан и конференциях граждан (собраниях делегатов);

6) привлечение жителей к решению вопросов по улучшению эксплуатации, ремонту, благоустройству и содержанию жилищного фонда, придомовых территорий и территорий ТОС;

7) содействие органам местного самоуправления городского округа Октябрьск Самарской области в решении вопросов местного значения;

8) забота о пожилых и одиноких людях, ветеранах войны, инвалидах и других социально незащищенных слоях населения;

9) организация общественной работы по укреплению правопорядка на территории, физкультурно – оздоровительной и воспитательной работы среди населения, координация усилий в этом направлении коллективов предприятий, учреждений, организаций;

10) участие в комиссиях по приёмке выполненных работ по благоустройству и озеленению территорий, ремонту и реконструкции жилищного фонда, объектов социальной инфраструктуры и жилищно – коммунального хозяйства;

11) обеспечение выполнения добровольно взятых на себя задач по благоустройству территории, содержанию и ремонту жилищного фонда, спортивных площадок, клубов;

12) содействие воспитанию молодёжи, развитию физической культуры, организации досуга населения;

13) взаимодействие с органами внутренних дел по обеспечению правопорядка по месту жительства, привлекая к этой работе население;

14) рассмотрение в пределах своих полномочий заявлений, предложений граждан, организация приёма населения;

15) оказание содействия депутатам в организации их встреч с избирателями, приёме граждан и проведении другой работы в избирательных округах.

3.3. Основными направлениями деятельности ТОС являются:

1) разработка, принятие и реализация планов и программ развития территории ТОС с учётом плана и программы комплексного социально – экономического развития городского округа Октябрьск Самарской области;

2) подготовка и внесение предложений в планы и программы комплексного социально – экономического развития городского округа Октябрьск Самарской области;

3) внесение в органы местного самоуправления городского округа Октябрьск Самарской области проектов правовых актов органов местного самоуправления городского округа Октябрьск Самарской области, предложений по вопросам местного значения, затрагивающих интересы граждан, проживающих на территории ТОС, в том числе по вопросам организации транспортного обслуживания в границах городского округа Октябрьск Самарской области, создания условий для обеспечения городского округа Октябрьск Самарской области услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

4) внесение предложений в Думу городского округа Октябрьск Самарской области или Главе городского округа Октябрьск Самарской области о проведении опроса граждан на всей территории городского округа Октябрьск Самарской области или части его территории для выявления их мнения;

5) благоустройство территории ТОС;

6) организация участия граждан, проживающих на территории ТОС, в работах по обеспечению сохранности жилого фонда и благоустройству территории ТОС;

7) общественный контроль в области охраны окружающей среды и за выполнением санитарных правил на территории ТОС;

8) общественный земельный контроль на территории ТОС;

9) участие в деятельности по развитию сферы образования в городском округе Октябрьск Самарской области;

10) участие в деятельности по развитию сферы культуры в городском округе Октябрьск Самарской области;

11) участие в деятельности по развитию сферы физической культуры и спорта в городском округе Октябрьск Самарской области;

12) участие в создании условий для организации досуга, а также в организации обустройства мест отдыха граждан, проживающих на территории ТОС;

13) участие в организации и осуществлении мероприятий по работе с детьми и молодёжью в городском округе Октябрьск Самарской области без вмешательства в деятельность государственных, негосударственных и муниципальных образовательных учреждений;

14) содействие осуществлению благотворительной деятельности в городском округе Октябрьск Самарской области;

15) содействие в установленном законом порядке правоохранительным органам и поддержании общественного порядка на территории ТОС;

16) участие в обеспечении первичных мер пожарной безопасности на территории ТОС;

17) участие в мероприятиях по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории ТОС;

18) информирование граждан, проживающих на территории ТОС, о деятельности и решениях органов местного самоуправления городского округа Октябрьск Самарской области, затрагивающих интересы граждан, проживающих на территории ТОС, а также о деятельности и решениях органов ТОС.

**4. Основные права ТОС**

4.1. ТОС осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством на территории проживания граждан, выступивших учредителями ТОС.

4.2. Для осуществления собственных инициатив ТОС наделяется следующими правами:

- вносить в органы местного самоуправления городского округа Октябрьск Самарской области проекты муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению в установленном порядке;

- привлекать на добровольной основе население к участию в работе по обеспечению сохранности жилищного фонда;

- осуществлять общественный контроль за соблюдением на соответствующей части территории городского округа Октябрьск Самарской области нормативных правовых актов по предметам ведения местного самоуправления в соответствии с решением Думы городского округа Октябрьск Самарской области;

- организовывать общественные работы по благоустройству и озеленению территории;

- содействовать правоохранительным органам в поддержании общественного порядка;

- участвовать в работе по воспитанию граждан в духе соблюдения законов, бережного отношения ко всем формам собственности;

- участвовать в организации досуга населения, проведении культурно – массовых, спортивных, лечебно – оздоровительных и других мероприятий, развитии народного творчества;

- осуществлять общественный контроль за санитарным содержанием территории;

- способствовать организации работы с детьми и подростками;

- проводить работу, направленную на социальную защиту населения;

- свободно распространять информацию о своей деятельности;

- готовить предложения по социально – экономическому развитию территории ТОС для предоставления их собранию граждан, в Думу городского округа Октябрьск Самарской области, Администрацию городского округа Октябрьск Самарской области;

- осуществлять взаимодействие с правоохранительными органами, жилищно – эксплуатационными организациями, общественными и религиозными объединениями;

- осуществлять в установленном порядке иные инициативы в вопросах местного значения;

- вносить предложения в органы и должностным лицам местного самоуправления городского округа Октябрьск Самарской области;

- использования земельных участков под детские и оздоровительные площадки, скверы, стоянки автомобилей, площадки для выгула собак и другие общественно полезные цели, если это затрагивает интересы граждан, проживающих на территории ТОС;

- создания на территории ТОС условий для обеспечения населения услугами торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

**5. Основные обязанности ТОС**

5.1. Обеспечивать выполнение требований действующего законодательства настоящего Устава.

5.2. Отчитываться в порядке, установленным настоящим Уставом перед населением о проделанной работе.

**6. Структура ТОС и порядок формирования органов ТОС**

6.1. Общее собрание граждан ТОС формируется на основе выборов на общих собраниях по инициативе граждан, проживающих на территории ТОС, обладающих правом на участие в осуществлении ТОС.

Высшим органом ТОС является общее собрание граждан, обладающих правом на участие в ТОС на территории ТОС.

В работе общих собраний имеют право принимать участие граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, постоянно либо преимущественно проживающие на территории ТОС.

Граждане Российской Федерации, не проживающие на территории ТОС, но имеющие на этой территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, и уплачивающие налоги в местный бюджет, могут участвовать в работе общих собраний с правом совещательного голоса.

Инициаторами проведения общих собраний граждан по вопросам осуществления ТОС могут быть органы ТОС, а также группа граждан, достигших 16-летнего возраста и проживающая на территории ТОС, которая составляет более, чем 5 процентов от численности указанных граждан, депутат Думы городского округа Октябрьск Самарской области, Дума городского округа Октябрьск Самарской области, Глава городского округа Октябрьск Самарской области.

Инициатор общего собрания определяет дату, время и место проведения общего собрания граждан путём вручения им, а так же направления в адрес Администрации городского округа Октябрьск Самарской области и Думы городского округа Октябрьск Самарской области письменных уведомлений в срок, не позднее, чем за 15 дней до дня проведения собрания.

Общее собрание граждан может быть проведено в форме заочного голосования. Принявшими участие в общем собрании граждан, проводимом в форме заочного голосования, считаются граждане, обладающие правом голоса, решения которых получены до даты окончания их приёма. Голосование по вопросам повестки дня общего собрания граждан, проводимого в форме заочного голосования, осуществляется только оформленных в письменной форме решений граждан по вопросам, поставленным на голосование. Граждане, обладающие правом голоса должны заполнить бланк решения для голосования и передать его в срок и место или по адресу, указанному в сообщении (уведомлении) о проведении общего собрания.

Общее собрание граждан по вопросам осуществления ТОС должно проводиться не реже 1 раза в год.

Решение общего собрания граждан считается принятым, если за него проголосовало более половины присутствующих или передавших заполненные бланки решений для голосования участников собрания.

Решения общих собраний оформляются протоколами.

Решения общих собраний, принимаемые ими в пределах своей компетенции, не могут противоречить действующему федеральному и областному законодательству, Уставу и иным нормативным правовым актам органов местного самоуправления городского округа Октябрьск Самарской области.

6.2 Орган территориального общественного самоуправления.

Число членов органа ТОС определяется на общем собрании и составляет 6 членов.

Работу органа ТОС возглавляет председатель органа ТОС, избираемый на общем собрании либо на заседании органа ТОС 2/3 голосов его членов в соответствии с настоящим Уставом.

Во исполнение возложенных на орган ТОС задач, председатель органа ТОС:

- представляет без доверенности ТОС в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, судебными органами, организациями и гражданами;

-организует деятельность органа ТОС;

-организует подготовку и проведение собраний граждан, осуществляет контроль за реализацией принятых на них решений;

-созывает и ведёт заседания органа ТОС;

- информирует Администрацию городского округа Октябрьск Самарской области, Думу городского округа Октябрьск Самарской области о деятельности ТОС, о положении дел на подведомственной территории;

-обеспечивает организацию выборов членов органа ТОС взамен выбывших;

- выдает доверенности, подписывает решения, протоколы заседаний и прочие документы органа ТОС;

- решает иные вопросы, порученные ему собранием граждан, Администрацией городского округа Октябрьск Самарской области в установленном порядке.

Члены органа ТОС могут исполнять свои полномочия на постоянной (непостоянной) основе.

Полномочия председателя и членов органа ТОС прекращаются в случаях:

- личного заявления о прекращении полномочий;

- выбытия на постоянное место жительства за пределы соответствующей территории;

- смерти;

- решения общего собрания;

- вступления в силу приговора суда в отношении члена органа ТОС.

В течение одного месяца со дня прекращения полномочий производятся выборы новых членов, председателя органа ТОС.

Срок полномочий органа ТОС составляет 2 года.

Орган ТОС подотчётен общему собранию и действует в соответствии с их решениями, оформленными в установленном порядке протоколами.

###### **Организация деятельности органа ТОС**

7.1. Заседания органа ТОС созываются по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц. Заседания считаются правомочными в случае присутствия на них не менее половины от общего числа членов органа ТОС. Решения органа ТОС принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов органа ТОС и оформляются протоколом. Каждый член органа ТОС имеет один голос.

7.2. Работа органа ТОС организуется в соответствии с регламентом, разрабатываемым и утверждаемым этим органом.

###### **Полномочия органа ТОС**

8.1. К полномочиям органа ТОС относятся:

- представление интересов населения, проживающего на соответствующей территории;

- обеспечение исполнения решений, принятых на собраниях граждан;

- внесение в органы местного самоуправления городского округа Октябрьск Самарской области и должностным лицам местного самоуправления городского округа Октябрьск Самарской области проектов муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению органами и должностными лицами, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов.

К исключительным полномочиям общего собрания граждан, осуществляющих ТОС, относятся:

- реорганизация и ликвидация органа ТОС;

- установление структуры органа ТОС;

- принятие Устава ТОС, внесение в него изменений;

- избрание органа ТОС;

определение основных направлений деятельности ТОС;

- рассмотрение и утверждение отчётов о деятельности органа ТОС.

8.2. Орган ТОС в пределах своей компетенции содействует:

- правоохранительным органам - в поддержании общественного порядка;

- жителям - в выполнении правил эксплуатации жилищного фонда и решении жилищных проблем путём подготовки ходатайств и проведения консультаций;

- органам санитарно-эпидемиологического, пожарного контроля и безопасности - в осуществлении деятельности на территории ТОС;

- органам местного самоуправления - в проведении культурных, спортивных и иных мероприятий.

###### **Порядок внесения изменений и дополнений в настоящий Устав, реорганизации и ликвидации ТОС**

9.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав рассматриваются на заседании органа ТОС, утверждаются общим собранием и регистрируется в установленном законодательством порядке в Администрации городского округа Октябрьск Самарской области.

9.2. Реорганизация и ликвидация ТОС осуществляется:

- по решению общего собрания;

- по решению суда.

9.3. Реорганизация и ликвидация ТОС осуществляется на основаниях и в порядке, установленных гражданским законодательством и настоящим Уставом.

9.4. Копии документов, подтверждающего решение о ликвидации ТОС передаются в Администрацию городского округа Октябрьск Самарской области.