



Самарская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ОКТЯБРЬСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.03 2024 № 231

О внесении изменений в постановление
Администрации городского округа
Октябрьск № 26 от 17.01.2024 года
"Об утверждении Административного
регламента предоставления муниципальной
услуги «Направление уведомления о соответствии
построенных или реконструированных
объектов индивидуального жилищного
строительства или садового дома
требованиям законодательства Российской
Федерации о градостроительной деятельности»
на территории городского округа Октябрьск
Самарской области"

Руководствуясь Федеральным законом от 19.12.2022 года №541-ФЗ
"О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации
и отдельные законодательные акты Российской Федерации, и статью 18.1
Федерального закона "О защите конкуренции", Федеральным Законом от
06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного
самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от
27.07.2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления
государственных и муниципальных услуг", постановлением Правительства
Российской Федерации от 25.12.2021 года № 2490 «Об утверждении
исчерпывающего перечня документов, сведений, материалов, согласований,
предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации

и необходимых застройщику, техническому заказчику для выполнения предусмотренных частями 3-7 статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, и признании утратившим силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Самарской области от 06.07.2023 года № 548 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 27.03.2015 года № 149 «Об утверждении Типового перечня муниципальных услуг, предоставляемых органами местного самоуправления муниципальных образований Самарской области, и внесении в отдельные постановления Правительства Самарской области», руководствуясь Уставом городского округа Октябрьск Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации городского округа Октябрьск № 26 от 17.01.2024 года "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности» на территории городского округа Октябрьск Самарской области (далее – по тексту Постановление):

1.1. В Разделе II Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности» на территории городского округа Октябрьск Самарской области «Стандарт предоставления муниципальной услуги»:

- подпункт «в» пункта 2.6.7. слова « «а» пункта 2.6.10.» заменить на слова « «а» пункта 2.6.1.».

1.2. Приложение № 5 к Административному регламенту изложить в новой редакции, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение № 8 к Административному регламенту изложить в новой редакции, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.4. В приложении № 9 к Административному регламенту в графе 1 таблицы начало строки 1 слова «подпункт «а» пункта 2.8.2.» заменить на слова « пункт 2.8.3.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Октябрьское время» и разместить его на официальном сайте Администрации городского округа Октябрьск Самарской области в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа

А.В.Гожая

Касаткина 2-19-61

Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа Октябрьск
от « 19 » « марта » 2024г.» № 131

Приложение № 5
к Административному регламенту предоставления
муниципальной услуги «Направление уведомления о
соответствии построенных или реконструированных
объектов индивидуального жилищного строительства
или садового дома требованиям законодательства
Российской Федерации о градостроительной деятельности»

ФОРМА

Кому _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) застройщика, ОГРНИП (для
физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального
предпринимателя) - для физического лица, полное наименование
застройщика, ИНН*, ОГРН - для юридического лица

_____ (наименование застройщика)
_____ (почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной почты застройщика)

РЕШЕНИЕ

об отказе в приеме документов

Муниципальное казенное учреждение городского округа Октябрьск Самарской области «Комитет по архитектуре, строительству и транспорту Администрации городского округа Октябрьск Самарской области»

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

В приеме документов для предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности», Вам отказано по следующим основаниям:

№ пункта Административного регламента	Наименование основания для отказа в соответствии с Административным регламентом	Разъяснение причин отказа в приеме документов
подпункт «а» пункта 2.7.	уведомление об окончании строительства представлено в орган государственной власти, орган местного самоуправления, в полномочия которых не входят предоставление услуги	Указывается, какое ведомство предоставляет услугу, информация о его местонахождении
подпункт «б» пункта 2.7.	предоставленные документы утратили силу на момент обращения за услугой (документ,	Указывается исчерпывающий перечень документов,

№ пункта Административного регламента	Наименование основания для отказа в соответствии с Административным регламентом	Разъяснение причин отказа в приеме документов
	удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением услуги указанным лицом)	<i>утративших силу</i>
подпункт «в» пункта 2.7.	представленные документы содержат подчистки и исправления текста	<i>Указывается исчерпывающий перечень документов, содержащих подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации</i>
подпункт «г» пункта 2.7.	представленные в электронном виде документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги	<i>Указывается исчерпывающий перечень документов, содержащих повреждения</i>
подпункт «д» пункта 2.7.	выявлено несоблюдение установленных статей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания квалифицированной электронной подписи действительной в документах в электронной форме	<i>Указывается исчерпывающий перечень электронных документов, не соответствующих указанному критерию</i>

Дополнительно информируем: _____

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в приеме документов, а также иная дополнительная информация при наличии)

Приложение: _____

(прилагаются документы, представленные заявителем)

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

*Сведения об ИНН в отношении иностранного юридического лица не указываются.

Приложение:

Приложение № 2
к постановлению Администрации
городского округа Октябрьск
от « 19 » « марта » 2024г.» № 431

ПРИЛОЖЕНИЕ 8
к Административному регламенту предоставления
муниципальной услуги «Направление уведомления о
соответствии построенных или реконструированных объектов
индивидуального жилищного строительства или садового
дома требованиям законодательства Российской Федерации о
градостроительной деятельности»

ФОРМА

Кому _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) застройщика, ОГРНИП (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) - для физического лица, полное наименование застройщика, ИНН*, ОГРН - для юридического лица

почтовый индекс и адрес, телефон,

адрес электронной почты застройщика)

РЕШЕНИЕ

об отказе во внесении исправлений в уведомление о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности (далее - уведомление)

Муниципальное казенное учреждение городского округа Октябрьск Самарской области «Комитет по архитектуре, строительству и транспорту Администрации городского округа Октябрьск Самарской области»

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

по результатам рассмотрения заявления об исправлении допущенных ошибок в уведомлении, от _____ № _____ принято решение об отказе во внесении исправлений в уведомление.
(дата и номер регистрации)

№ пункта Административного регламента	Наименование основания для отказа во внесении исправлений в уведомление в соответствии с Административным регламентом	Разъяснение причин отказа во внесении исправлений в уведомление
подпункт «а» пункта 2.8.2.	несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в подразделе 1.2 настоящего Административного регламента	<i>Указываются основания такого вывода</i>
подпункт «б» пункта 2.8.2.	отсутствие опечаток и ошибок в уведомлении	<i>Указываются основания такого вывода</i>

Вы вправе повторно обратиться с заявлением об исправлении допущенных опечаток и ошибок в уведомлении после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в _____, а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем: _____

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа во внесении исправлений в уведомление, а также иная дополнительная информация при наличии)

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Дата _____

*Сведения об ИНН в отношении иностранного юридического лица не указывается.
