



Самарская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ОКТЯБРЬСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.03.2024 № 414

«О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Октябрьск Самарской области от 15.03.2024 года № 226 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в городском округе Октябрьск Самарской области, утвержденным постановлением Администрации городского округа Октябрьск Самарской области № 1115 от 08.11.2022, Законом Самарской области от 13.12.2023 № 109-ГД «О внесении изменений в Закон Самарской области «О земле», Законом Самарской области от 08.02.2024 № 3-ГД «О порядке постановки на учет граждан, принимавших участие в специальной военной операции (членов их семей), имеющих право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности», Законом Самарской области от 10.06.2024 № 45-ГД «О внесении изменений в статью 9.4 Закона Самарской области «О

2
земле» и Закон Самарской области «О порядке постановки на учет граждан, принимавших участие в специальной военной операции (членов их семей), имеющих право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности», руководствуясь Уставом городского округа Октябрьск Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации городского округа Октябрьск Самарской области от 15.03.2024 года № 226 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно» (далее по тексту – Постановление) следующие изменения:

1.1. В приложении к Постановлению пункт 1.1 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно" (далее соответственно - Административный регламент, муниципальная услуга) разработан в целях повышения качества и доступности предоставления муниципальной услуги, определяет стандарт, сроки и последовательность действий (административных процедур) при осуществлении полномочий по постановке граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно в городском округе Октябрьск Самарской области.

Возможные цели обращения:

- постановка на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, граждан, имеющих трех и более детей;

- постановка на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление

3

земельных участков в собственность бесплатно. военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации, и лиц, проходящих (проходивших) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющих специальные звания полиции, удостоенных звания Героя Российской Федерации или награжденных орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющихся ветеранами боевых действий (далее – участники специальной военной операции), а также членов семей указанных военнослужащих и лиц, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, которые на день завершения своего участия в специальной военной операции были зарегистрированы по месту жительства в Самарской области, а при отсутствии такой регистрации – по месту пребывания на территории Самарской области в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно (далее – Заявители)».

1.2. В приложении к Постановлению дополнить подпункт 12 пункт 2.9. раздела 2 следующего содержания:

«12. Закон Самарской области от 10.06.2024 № 45-ГД «О внесении изменений в статью 9.4 Закона Самарской области «О земле» и Закон Самарской области «О порядке постановки на учет граждан, принимавших участие в специальной военной операции (членов их семей), имеющих право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности»».

1.3. В приложении к Постановлению подпункт 2.11.2 пункта 2.11 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.11.2. Для постановки на Учет участника специальной военной операции необходимы следующие документы:

- 1) заявление о постановке на Учет, форма которого утверждается Уполномоченным органом;
- 2) документ, удостоверяющий личность;
- 3) документ, удостоверяющий личность представителя, и документ, удостоверяющий полномочия представителя, в случае подачи заявления о постановке на Учет представителем участника специальной военной операции;
- 4) документ (документы), подтверждающий (подтверждающие) в соответствии с частью 1.1 статьи 2 Закона Самарской области от 08.02.2024 № 3-ГД «О порядке постановки на учет граждан, принимавших участие в специальной военной операции (членов их семей), имеющих право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности» наличие у Заявителя предусмотренных в части 1 статьи 9.4 Закона Самарской области от 11 марта 2005 года N 94-ГД "О земле" оснований для приобретения в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для целей индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества;
- 5) сведения, подтверждающие регистрацию по месту жительства либо по месту пребывания (в случае отсутствия регистрации на территории Российской Федерации) на территории Самарской области участника специальной военной операции на день завершения его участия в специальной военной операции;
- 6) сведения из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающие, что Заявителем не использовано право на бесплатное однократное приобретение земельного участка по основаниям, предусмотренным Законом Самарской области от 11 марта 2005 года N 94-ГД "О земле".

1.1. Предусмотренные в части 1 статьи 9.4 Закона Самарской области от 11 марта 2005 года N 94-ГД "О земле" основания для приобретения в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для целей индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества подтверждаются Заявителем следующими документами:

1) одним из следующих документов, подтверждающих в соответствии с законодательством Российской Федерации участие в специальной военной операции:

а) выпиской из приказа командира воинской части или справкой, подтверждающими прохождение военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации и участие в специальной военной операции (с указанием даты завершения участия в специальной военной операции или периода участия в специальной военной операции);

б) контрактом (с указанием периода участия в специальной военной операции) о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации;

в) служебным удостоверением военнослужащего (сотрудника) войск национальной гвардии Российской Федерации;

2) удостоверением Героя Российской Федерации либо копиями документов о награждении орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

3) удостоверением ветерана боевых действий.

В случае отсутствия у Заявителя одного или нескольких из документов, указанных в абзацах втором - седьмом настоящей части, Заявителем должна

быть предоставлена информация военного комиссариата, и (или) командира воинской части, и (или) командующего войсками, и (или) Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации (или Управления Росгвардии по Самарской области), подтверждающая, что участник специальной военной операции:

1) является (являлся) военнослужащим или лицом, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации, либо лицом, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальное звание полиции;

2) удостоен звания Героя Российской Федерации или награжден орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

3) является ветераном боевых действий;

4) завершил свое участие в специальной военной операции (с указанием даты завершения участия в специальной военной операции или периода участия в специальной военной операции)».

1.4. В приложении к Постановлению подпункт 2.11.3 пункта 2.11 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.11.3. Для постановки на Учет членов семей участников специальной военной операции необходимы следующие документы:

1) заявление о постановке на Учет, форма которого утверждается Уполномоченным органом;

2) документ, удостоверяющий личность каждого члена семьи участника специальной военной операции;

- 3) документ, удостоверяющий личность представителя, и документ, удостоверяющий полномочия представителя, в случае подачи заявления о постановке на Учет представителем члена семьи участника специальной военной операции;
- 4) нотариальный отказ в случае, если один из совершеннолетних членов семьи отказался от реализации права на предоставление земельного участка, либо копия письменного уведомления с предложением об оформлении земельного участка в соответствии со статьей 9.4 Закона Самарской области от 11 марта 2005 года N 94-ГД "О земле", направленного Заявителем в адрес лица, обладающего правом на предоставление земельного участка в общую долевую собственность бесплатно, но не желающего оформлять земельный участок, с приложением копии почтового уведомления о вручении письма, полученного не ранее чем за 30 дней до подачи заявления;
- 5) документ (документы), подтверждающий (подтверждающие) в соответствии с частью 2.1 статьи 2 Закона Самарской области от 08.02.2024 № 3-ГД «О порядке постановки на учет граждан, принимавших участие в специальной военной операции (членов их семей), имеющих право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности» наличие у Заявителя (Заявителей) предусмотренных в частях 1 и 2 статьи 9.4 Закона Самарской области от 11 марта 2005 года N 94-ГД "О земле" оснований для приобретения в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для целей индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества;
- 6) информация военного комиссариата, и (или) командира воинской части, и (или) командующего войсками, и (или) Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации (или Управления Росгвардии по Самарской области), подтверждающая, что участник специальной военной

операции погиб (умер) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции;

7) сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния, подтверждающие родство с участником специальной военной операции, погибшим (умершим) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции (сведения о государственной регистрации рождения, усыновления (удочерения), заключения брака, расторжения брака, перемены имени);

8) сведения о смерти участника специальной военной операции, погибшего (умершего) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции;

9) сведения, подтверждающие регистрацию по месту жительства либо по месту пребывания (в случае отсутствия регистрации на территории Российской Федерации) на территории Самарской области участника специальной военной операции на день завершения его участия в специальной военной операции;

9.1) документ, подтверждающий факт постоянного проживания Заявителя (Заявителей) на территории Самарской области. Данный факт может быть подтвержден любым из перечисленных документов:

а) паспорт гражданина Российской Федерации, содержащий отметку о регистрации по месту жительства в Самарской области;

б) решение суда об установлении факта проживания Заявителя (Заявителей) на территории Самарской области;

в) информация (сведения) органа регистрационного учета граждан Российской Федерации о постоянном проживании Заявителя (Заявителей) на территории Самарской области;

г) договор (договоры) найма жилого помещения, подтверждающий (подтверждающие) факт постоянного проживания Заявителя (Заявителей) на территории Самарской области;

10) сведения из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающие, что Заявителем не использовано право на бесплатное однократное приобретение земельного участка по основаниям, предусмотренным Законом Самарской области от 11 марта 2005 года N 94-ГД "О земле".

2.1. Предусмотренные в частях 1 и 2 статьи 9.4 Закона Самарской области от 11 марта 2005 года N 94-ГД "О земле" основания для приобретения в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для целей индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества подтверждаются Заявителем (Заявителями) следующими документами:

1) одним из следующих документов, подтверждающих в соответствии с законодательством Российской Федерации участие в специальной военной операции:

а) извещением командира воинской части с указанием даты гибели участника специальной операции, или выпиской из приказа командира воинской части, или справкой, подтверждающими прохождение военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации и участие в специальной военной операции (с указанием даты завершения участия в специальной военной операции или периода участия в специальной военной операции);

б) контрактом (с указанием периода участия в специальной военной операции) о пребывании в добровольческом формировании, содействующем

выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации;

в) служебным удостоверением военнослужащего (сотрудника) войск национальной гвардии Российской Федерации;

2) удостоверением Героя Российской Федерации либо копиями документов о награждении орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

3) удостоверением ветерана боевых действий или удостоверением члена семьи погибшего (умершего) инвалида и ветерана боевых действий.

В случае отсутствия у Заявителя (Заявителей) одного или нескольких из документов, указанных в абзацах втором - седьмом настоящей части, Заявителем (Заявителями) должна быть предоставлена информация военного комиссариата, и (или) командира воинской части, и (или) командующего войсками, и (или) Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации (или Управления Росгвардии по Самарской области), подтверждающая, что участник специальной военной операции:

1) являлся военнослужащим или лицом, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации, либо лицом, проходившим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальное звание полиции;

2) удостоен звания Героя Российской Федерации или награжден орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

3) является ветераном боевых действий;

4) завершил свое участие в специальной военной операции (с указанием даты завершения участия в специальной военной операции или периода участия в специальной военной операции)».

1.5 Пункт 2.12.2 раздела 2 Приложения к Постановлению в следующей редакции:

«2.12.2. Документы, указанные в подпунктах 1 - 4 пункта 2.11.2 и подпунктах 1 - 6, подпунктах "а", "б" и "г" подпункта 9.1 пункта 2.11.3, а также в подпункте 7 пункта 2.11.3 раздела 2 настоящего регламента (когда такие документы включены в перечень документов, определенный пунктами 3, 3.1 части 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"), представляются непосредственно Заявителем.

Документы, указанные в подпунктах 5 и 6 пункта 2.11.2 и подпунктах 7 - 9, подпункте "в" подпункта 9.1, подпункте 10 пункта 2.11.3 раздела 2 настоящего регламента, Уполномоченный орган запрашивает посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия, за исключением случаев, когда такие документы включены в перечень документов, определенный пунктами 3 и 3.1 части 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг". При этом Заявитель вправе самостоятельно представить указанные документы.

В случае если документы, указанные в пункте 7 части 2 настоящей статьи, составлены (выданы) компетентными органами иностранных государств, такие документы должны быть легализованы, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации, и переведены на государственный язык Российской Федерации (русский язык). Верность перевода должна быть нотариально удостоверена».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Октябрьское время» и разместить его на официальном сайте Администрации городского округа Октябрьск Самарской области в сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа



А.В. Гожая