



Самарская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ОКТЯБРЬСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.12.2004 № 1228

Об утверждении Порядка принятия решения о согласии (одобрении) крупных сделок и сделок с заинтересованностью, совершаемых обществами с ограниченной ответственностью, доли в уставном капитале которых находятся в собственности городского округа Октябрьск Самарской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», руководствуясь Уставом городского округа Октябрьск Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок принятия решения о согласии (одобрении) крупных сделок и сделок с заинтересованностью, совершаемых обществами с ограниченной ответственностью, доли в уставном капитале которых

находятся в собственности городского округа Октябрьск Самарской области, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Октябрьское время» и разместить его на официальном сайте Администрации городского округа Октябрьск Самарской области в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа



А.В.Гожая

Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа Октябрьск
Самарской области
от 09.12.2024 № 1228

Порядок принятия решения о согласии (одобрении) крупных сделок и сделок с заинтересованностью, совершаемых обществами с ограниченной ответственностью, доли в уставном капитале которых находятся в собственности городского округа Октябрьск Самарской области

1. Общее положение

1.1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру принятия решений о согласовании (одобрении) крупных сделок и сделок с заинтересованностью, совершаемых обществами с ограниченной ответственностью (далее – общество), доли в уставном капитале которых находятся в собственности городского округа Октябрьск Самарской области.

1.2. Крупной сделкой считается сделка (несколько взаимосвязанных сделок), выходящая за пределы обычной хозяйственной деятельности и соответствующая критериям, установленным пунктом 1 статьей 46 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (далее - Закон об ООО). При этом под сделками, не выходящими за пределы обычной хозяйственной деятельности, понимаются любые сделки, заключаемые при осуществлении деятельности соответствующим обществом либо иными организациями, осуществляющими аналогичные виды деятельности, независимо от того, совершались ли такие сделки данным обществом ранее, если такие сделки не приводят к прекращению деятельности общества или изменению ее вида либо существенному изменению ее масштабов.

2. Крупные сделки

2.1. Критерии отнесения сделок к числу сделок с заинтересованностью определены статьей 45 Закона об ООО.

2.2. Признаки крупной сделки:

1. Сделка связана с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения имущества Общества.

2. Стоимость имущества, являющегося предметом сделки, составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов Обществ. Крупной может быть признана не только одна сделка, но и несколько сделок, если они взаимосвязаны.

3. Сделка не относится к категории сделок, не признаваемых крупными в соответствии с законодательством.

2.3. Перечень сделок, имеющих признак приобретения, отчуждения или возможного отчуждения имущества Обществ:

1. Договор займа как сделка, связанная с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения имущества;

2. Кредитный договор как сделка, связанная с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения имущества. При определении размера сделки учитывается не только сумма кредита, но и проценты за пользование им;

3. Договор залога (ипотеки) как сделка, связанная с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения имущества;

4. Договор поручительства как сделка, связанная с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения имущества;

5. Мировое соглашение как сделка, связанная с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения имущества;

6. Сделка по уступке права (требования) как сделка, связанная с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения имущества;

7. Оплата уставного капитала другого хозяйственного общества как сделка, связанная с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения имущества;

8. Соглашение о переводе долга как сделка, связанная с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения имущества;

9. Договор возмездного оказания услуг как сделка, связанная с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения имущества;

10. Договор аренды как сделка, связанная с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения имущества;

11. Вексельные сделки, выдача векселя, как сделки, связанные с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения имущества;

12. Предварительный договор купли-продажи как сделка, связанная с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения имущества;

13. Соглашение об отступном как сделка, связанная с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения имущества;

14. Положения о крупных сделках так же применяются к сделкам:

- дополнительным соглашениям, существенно изменяющим условия сделки, за исключением случая, когда изменение является выгодным для Общества;

- трудовым договорам в части выплаты (разовой или неоднократной) денежных средств при увольнении и (или) наступлении иных обстоятельств либо заработной платы;

- соглашениям о прощении долга;

- соглашениям о перемене лиц в обязательстве;

- посредническим договорам (агентский, комиссии и т.п.);
- договорам инвестирования строительства;
- договорам о совместной деятельности;
- договорам доверительного управления;
- предварительным договорам купли-продажи;
- внесение денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта, заключаемого по итогам торгов;
- оплата уставного капитала другого юридического лица,
- выход из состава участников другого хозяйственного общества;

Крупные сделки с элементами заинтересованности рассматриваются как сделки с заинтересованностью.

15. Приведенный перечень не является исчерпывающим.

2.4. Порядок определения стоимости имущества, являющегося предметом сделки.

2.4.1. Исходя из подпункта 2 пункта 2.2. настоящего Порядка, пункта 1 статьи 46 Закона «Об ООО» необходимо определить стоимость имущества, являющегося предметом сделки, и балансовую стоимость всего имущества Общества.

1. Сумму (величину сделки) следует определять без учета дополнительных начислений (например, неустоек, штрафов и пеней), требование об уплате которых могут быть предъявлены в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств. Исключение составляют случаи, когда установлено, что сделка изначально заключалась с целью ее неисполнения (ненадлежащего исполнения) Обществом.

2. По кредитному договору при определении размера сделки учитывается не только сумма кредита, но и проценты за пользование им.

2.4.2. В целях квалификации сделки в качестве крупной сопоставляется стоимость имущества, являющегося предметом сделки (нескольких взаимосвязанных сделок), с балансовой стоимостью активов Общества, при этом:

1. В случае отчуждения или возникновения возможности отчуждения имущества с балансовой стоимостью активов Общества сопоставляется наибольшая из двух величин – балансовая стоимость такого имущества или цена его отчуждения.

2. В случае приобретения имущества с балансовой стоимостью активов Общества сопоставляется цена приобретения такого имущества.

3. В случае передачи имущества во временное владение и (или) пользование с балансовой стоимостью активов Общества сопоставляется балансовая стоимость передаваемого во временное владение или пользование имущества.

4. Чтобы признать крупной сделку, которая состоит из нескольких взаимосвязанных сделок, стоимость имущества, отчуждаемого по ним, необходимо

сопоставить с балансовой стоимостью активов на последнюю отчетную дату, т.е. на дату бухгалтерского баланса, предшествующую заключению первой из сделок.

2.5. Порядок совершения крупной сделки.

2.5.1. Общество обязано письменно обратиться в Администрацию городского округа Октябрьск Самарской области о даче согласия на совершении крупной сделки не позднее, чем за 10 (десять) дней до ее совершения.

В обращении должно быть указано лицо (лица), являющиеся ее стороной, выгодоприобретателем, цена, предмет сделки и иные ее существенные условия или порядок их определения, а также основание, по которому сделка является крупной.

2.5.2. Принятие решения о даче согласия (одобрении) на совершение Обществом крупной сделки является компетенцией Участника. Решение от имени Участника принимается Администрацией городского округа Октябрьск Самарской области (далее - Администрация) - органом, осуществляющий функции и полномочия участника Общества в форме распоряжения Администрации городского округа Октябрьск Самарской области.

2.5.3. В решении о согласии (одобрении) на совершение сделки должно быть указано лицо (лица), являющееся ее стороной, выгодоприобретателем, цена, предмет сделки и иные ее существенные условия или порядок их определения. В решении о согласии на совершение (одобрение) крупной сделки могут не указываться сторона сделки и выгодоприобретатель, если сделка заключается на торгах, а также в иных случаях, если сторона сделки и выгодоприобретатель не могут быть определены к моменту получения согласия на совершение такой сделки.

2.5.4. Решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки может также содержать указание:

- на минимальные и максимальные параметры условий сделки: верхний предел стоимости по сделке или нижний предел стоимости по сделке или порядок их определения;
- о согласии на совершение ряда аналогичных сделок;
- на альтернативные варианты условий сделки, требующей согласия на ее совершение;
- о согласии на совершение сделки при условии совершения нескольких сделок одновременно.

2.5.5. В решении о согласии на совершение или о последующем одобрении крупной сделки может быть указан срок, в течение которого действительно такое решение. Если такой срок в решении не указан, согласие считается действующим в течение одного года с даты его принятия, за исключением случаев, если иной срок вытекает из существа и условий сделки, на совершение которой было дано согласие, либо обстоятельств, в которых давалось согласие.

2.5.6. Крупная сделка может быть заключена под отлагательным условием получения надлежащего согласия на ее совершение в порядке, установленном Законом «Об ООО» и настоящим Порядком.

2.5.7. В случае, если крупная сделка одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, к ее совершению применяются правила статьи 45 и статьи 46 ФЗ Закона «Об ООО».

2.6. Требования настоящего Порядка о совершении крупной сделки не применяются:

- к обществам, состоящим из одного участника, который одновременно является единственным лицом, обладающим полномочиями единоличного исполнительного органа общества;
- к отношениям, возникающим при переходе к Обществу доли или части доли в его уставном капитале в случаях, предусмотренных Законом «Об ООО»;
- к отношениям, возникающим при переходе прав на имущество в процессе реорганизации Общества, в том числе по договорам о слиянии и по договорам о присоединении;
- к сделкам, совершение которых обязательно для Общества в соответствии с федеральными законами и (или) иными правовыми актами Российской Федерации и расчеты по которым производятся по ценам, определенным в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, или по ценам и тарифам, установленным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, а также к публичным договорам, заключаемым с Обществом на условиях, не отличающихся от условий иных заключаемых Обществом публичных договоров;
- к сделкам по приобретению акций (иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции) публичного общества, заключаемым на условиях, предусмотренных обязательным предложением о приобретении акций (иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции) публичного общества;
- к сделкам, заключенным на тех же условиях, что и предварительный договор, если такой договор содержит все сведения, предусмотренные пунктом 3.2. настоящего Порядка, и было получено согласие Администрации городского округа Октябрьск Самарской области на его заключение в порядке, предусмотренном настоящим Порядком;
- к сделкам, заключаемые в процессе обычной хозяйственной деятельности Общества.

2.6.1. Обычной хозяйственной деятельностью может признаваться:

- деятельность по реализации продукции, приобретению сырья, выполнению работ и др.;
- деятельность, которую общество осуществляет на свой риск и которая направлена на получение прибыли от реализации товаров или продукции, пользования

имуществом, выполнения работ, оказания услуг, связанных с приобретением сырья, материалов и реализацией готовой продукции;

- деятельность, связанная с приобретением сырья и материалов, необходимых для осуществления производственно-хозяйственной деятельности, реализацией готовой продукции, получением кредитов, оплатой текущих операций.

2.6.2. Для определения того, относится ли сделка к числу совершаемых в процессе обычной хозяйственной деятельности, принимается во внимание и может быть доказательством:

- устав Общества, в котором определены цели его создания и деятельности;
- заключаемый договор, в котором должна быть указана цель его заключения;
- аналогичные договоры, если они заключались Обществом;
- аудиторское заключение (при наличии);
- деловая переписка дочернего общества с контрагентами.

2.6.3. К сделкам, совершаемым в процессе обычной хозяйственной деятельности, могут относиться следующие сделки:

- по приобретению сырья и материалов, необходимых для осуществления производственно-хозяйственной деятельности;
- реализации готовой продукции;
- получению кредитов для оплаты текущих операций;
- сделка, направленная на осуществление основного вида деятельности Общества;
- аренда оборудования (фрагтование транспортного средства), предназначенного для ведения основной деятельности общества, предусмотренной уставом;
- обеспечительные сделки Общества по обязательствам другого общества (залог, поручительство), если направлены на достижение единой хозяйственной цели в виде получения общим учредителем этих организаций прибыли от их совместной деятельности.

2.6.4. Сделка, заключенная Обществом в рамках основного вида деятельности, как совершенная в процессе обычной хозяйственной деятельности, не требует предварительного согласия или последующего одобрения.

2.6.5. Необходимая для осуществления хозяйственной деятельности Общества сделка, как совершенная в процессе обычной хозяйственной деятельности, условия которой существенно не отличаются от условий аналогичных сделок, не требует предварительного согласия или последующего одобрения как совершенная в процессе обычной хозяйственной деятельности.

3. Сделки с заинтересованностью

Сделкой с заинтересованностью признаются сделки, предусмотренные статьей 45 Законом «Об ООО».

3.1. Особые случаи сделок с заинтересованностью

3.1.1. Сделка признается совершенной с заинтересованностью, если участник Общества, осуществляющий функции его единоличного исполнительного органа, фактически исполняет обязанности единоличного исполнительного органа контрагента по сделке, формально не являясь таковым.

3.1.2. Сделка признается совершенной с заинтересованностью, если председателем профсоюзной, общественной и т.п. организации, являющейся участником Общества с долей участия более 50 процентов, является лицо, одновременно осуществляющее функции единоличного исполнительного органа контрагента по сделке.

3.1.3. Сделка признается совершенной с заинтересованностью, даже если она совершена от имени Общества не единоличным исполнительным органом, заинтересованным в ее совершении, а третьим лицом по выданной им доверенности, на основании договора и т.п.

3.1.4. Сделка по выплате действительной стоимости доли участнику Общества признается сделкой с заинтересованностью, если такой участник владеет 20 и более процентами уставного капитала Общества и является его единоличным исполнительным органом.

3.1.5. Внесение изменений в договор на управление или в трудовой договор с лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества, признается сделкой, совершенной с заинтересованностью, если супруг(а) этого лица является участником Общества.

3.1.6. Сделка признается совершенной с заинтересованностью, если участник Общества, владеющий 20 и более процентами долей уставного капитала Общества, одновременно является учредителем контрагента по сделке, созданного в форме фонда, кооператива и т.п.

3.1.7. Лицо, заинтересованное в совершении хотя бы одной из взаимосвязанных сделок, должно рассматриваться как лицо, заинтересованное в совершении всех взаимосвязанных сделок.

3.1.8. Заинтересованность лица в совершении Обществом сделки определяется на момент ее совершения.

3.1.9. Заключение сделки с заинтересованностью в форме договора поручительства или договора о залоге с Обществом в обеспечение исполнения обязательств супруга или близкого родственника единоличного исполнительного органа Общества, имеющего с ними одинаковую фамилию, может свидетельствовать о неосмотрительности контрагента.

3.2. Информация о сделках с заинтересованностью.

3.2.1. Общество в соответствии с пунктом 3 статьи 45 Законом «Об ООО» обязано письменно извещать Администрацию городского округа Октябрьск Самарской области (единственный Участник) о совершении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, не позднее, чем за 10 (десять) дней до даты

совершения сделки. В извещении должно быть указано лицо (лица), являющиеся ее стороной, выгодоприобретателем, цена, предмет сделки и иные ее существенные условия или порядок их определения, а также лицо (лица), имеющее заинтересованность в совершении сделки, основания по которым лицо (каждое из лиц), имеющее заинтересованность в совершении сделки, является таковым.

3.2.2. При представлении Обществом Участнику на утверждение годового отчета по результатам финансово-хозяйственной деятельности за отчетный год должен быть представлен отчет о заключенных Обществом в отчетном году сделках, в совершении которых имеется заинтересованность.

3.2.3. Заинтересованные лица согласно пункта 2 статьи 45 Закона «Об ООО» должны письменно доводить до сведения Участника Общества информацию:

- о подконтрольных им юридических лицах;
- о юридических лицах, в которых они занимают должности в органах управления;
- о наличии у них родственников и о подконтрольных указанным родственникам лицах (подконтрольных организациях);
- об известных им совершаемых или предполагаемых сделках, в совершении которых они могут быть признаны заинтересованными.

Указанная информация доводится до сведения Администрации городского округа Октябрьск Самарской области не позднее, чем за 10 (десять) дней до даты совершения сделки.

3.3. Совершение сделки с заинтересованностью.

3.3.1. На совершение Обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, до ее совершения должно быть получено согласие Участника. Решение о согласии на совершение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, от имени Участника принимает Администрация городского округа Октябрьск Самарской области.

3.3.2. В решении о согласии (одобрении) на совершение сделки должно быть указано лицо (лица), имеющие заинтересованность в совершении сделки, основания, по которым лицо (каждое из лиц), имеющее заинтересованность в совершении сделки, является таковым. Также должны быть указаны лицо (лица), являющиеся ее стороной, выгодоприобретателем, цена, предмет сделки и иные ее существенные условия или порядок их определения.

3.3.3. В решении могут не указываться сторона сделки и выгодоприобретатель, если сделка заключается на торгах, а также в иных случаях, если сторона сделки и выгодоприобретатель не могут быть определены к моменту получения согласия на совершение такой сделки.

3.3.4. Решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки может также содержать указание:

- на минимальные и максимальные параметры условий сделки: верхний предел стоимости по сделке или нижний предел стоимости по сделке или порядок их определения;

- о согласии на совершение ряда аналогичных сделок;
- на альтернативные варианты условий сделки, требующей согласия на ее совершение;
- о согласии на совершение сделки при условии совершения нескольких сделок одновременно.

3.3.5. В решении о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, может быть указан срок, в течение которого действительно такое решение. Если такой срок в решении не указан, согласие считается действующим в течение одного года с даты его принятия, за исключением случаев, если иной срок вытекает из существа и условий сделки, на совершение которой было дано согласие, либо обстоятельств, в которых давалось согласие.

3.3.6. В случае, если сделка, в совершении которой имеется заинтересованность, совершена в отсутствие согласия (одобрения) на ее совершение, Участник Общества вправе требовать от него предоставить информацию, касающуюся сделки, в том числе документы или иные сведения, подтверждающие, что сделка не нарушает интересов Общества, его Участника. Такая информация должна быть предоставлена Участнику не позднее 5 (пяти) дней после предъявления требования.

3.4. Требования настоящего Положения о порядке совершения сделки с заинтересованностью не применяются:

- к сделкам, совершаемым в процессе обычной хозяйственной деятельности общества, при условии, что обществом неоднократно в течение длительного периода времени на схожих условиях совершаются аналогичные сделки, в совершении которых не имеется заинтересованности, в том числе к сделкам, совершаемым кредитными организациями в соответствии со статьей 5 Федерального закона «О банках и банковской деятельности»;
- к обществам, состоящим из одного участника, который одновременно является единственным лицом, обладающим полномочиями единоличного исполнительного органа общества;
- к сделкам, в совершении которых имеется заинтересованность всех участников Общества, при отсутствии заинтересованности в совершении сделки иных лиц;
- к отношениям, возникающим при переходе к Обществу доли или части доли в его уставном капитале в случаях, предусмотренных Законом «Об ООО»;
- к сделкам по размещению дочерним Обществом путем открытой подписки облигаций или приобретению обществом размещенных им облигаций;
- к отношениям, возникающим при переходе прав на имущество в процессе реорганизации Общества, в том числе по договорам о слиянии и о присоединении;
- к сделкам, совершение которых обязательно для Общества в соответствии с федеральными законами и (или) иными правовыми актами Российской Федерации

и расчеты по которым производятся по ценам, определенным в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, или по ценам и тарифам, установленным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, а также к публичным договорам, заключаемым с Обществом на условиях, не отличающихся от условий иных заключаемых Обществом публичных договоров;

- к сделкам, заключенным на тех же условиях, что и предварительный договор, если такой договор содержит все сведения, предусмотренные пунктом 2.6. настоящего Порядка, и было получено согласие Администрации городского округа Октябрьск Самарской области на его заключение в порядке, предусмотренном настоящим Порядком;

- к сделкам, заключенным на открытых торгах или по результатам открытых торгов, если условия проведения таких торгов или участия в них предварительно утверждены от имени Администрации городского округа Октябрьск как участника Общества.

4. Порядок согласования (последующего одобрения) крупной сделки и сделки, в совершении которой имеется заинтересованность

4.1. Для получения согласия или последующего одобрения совершения крупной сделки, а сделки с заинтересованностью помимо извещения, предусмотренного пунктом 3.2.1. и сообщения заинтересованного лица, предусмотренного пунктом 3.2.3. настоящего Порядка, Обществу необходимо письменно обратиться в Администрацию городского округа Октябрьск Самарской области о даче согласия.

К обращению прикладываются:

1. Справка, о соотношении цены сделки к стоимости активов общества по бухгалтерскому балансу на последнюю отчетную дату, определенной в соответствии с подразделом 2.4. настоящего Порядка и статьи 46 Закона «Об ООО», подписанная руководителем и главным бухгалтером Общества;

2. Отчет независимого оценщика о рыночной оценке предмета сделки (при наличии);

3. Экономическое обоснование и цель сделки;

4. Сведения о лице, с которым планируется заключить сделку (фирменное наименование, организационно-правовая форма, адрес юридического лица, фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место жительства - для физического лица);

5. Документ, подтверждающий право собственности на имущество (в случае отчуждения имущества);

6. Предмет и цена сделки в рублях (числом и прописью);

7. Проект предлагаемого к заключению договора (контракта, договор, перевода долга);

8. Сведения о кредиторской и дебиторской задолженности с указанием наименований кредиторов, должников, суммы задолженности и ее статуса (при наличии);

9. Обоснование взаимосвязанности нескольких сделок (при наличии);

10. Иные документы и сведения, имеющие значение для сделки.

Представляемые документы подписываются руководителем Общества (лицом, исполняющим его обязанности) или заместителем руководителя общества, уполномоченным на основании доверенности на совершение сделки.

Администрация городского округа Октябрьск Самарской области вправе запросить у общества дополнительно документы исходя из условий совершения сделки.

4.2. Контрольно-ревизионная служба совместно со структурными подразделениями Администрации городского округа Октябрьск Самарская область в соответствии с отраслевой компетенцией (заместитель Главы городского округа Октябрьск Самарской области по жилищно-коммунальному хозяйству, правовой отдел Администрации городского округа Октябрьск Самарской области, Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Октябрьск Самарской области, отдела торгов и тарифного регулирования Администрации городского округа Октябрьск Самарской области) в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов, предусмотренных пунктом 4 настоящего Порядка:

а) проверяет полноту (комплектность) представленных документов и достоверность сведений, содержащихся в них, и их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего Порядка;

б) проверяет стоимости активов общества по бухгалтерскому балансу на последнюю отчетную дату;

в) готовит решение о согласовании (одобрении) сделки либо об отказе в одобрении сделки.

В случае неполноты либо недостоверности сведений в представленных документах, а также в случае необходимости представления дополнительно документов Администрация в письменной форме уведомляет общество о необходимости представления соответствующих документов с указанием срока их представления.

При этом срок рассмотрения Администрацией документов, представленных обществом, приостанавливается до дня поступления в Администрацию всех доработанных и (или) представленных дополнительно документов.

9. В решении о согласии (одобрении) сделки должны быть указаны лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) такой сделки, выгодоприобретателем

(выгодоприобретателями), цена, предмет сделки и иные ее существенные условия или порядок их определения.

В решении о согласии на совершение крупной сделки может быть указан срок, в течение которого действительно такое решение. Если такой срок в решении не указан, согласие считается действующим в течение одного года с даты его принятия, за исключением случаев, если иной срок вытекает из существа и условий крупной сделки, на совершение которой было дано согласие, либо обстоятельств, в которых давалось согласие.

Сторона сделки и выгодоприобретатель могут не указываться, если сделка заключается на торгах, а также в иных случаях, если сторона такой сделки и выгодоприобретатель не могут быть определены к моменту получения согласия (одобрения) на совершение сделки.

Решение об отказе в одобрении сделки принимается в случае, если планируемая к заключению сделка не соответствует целям и видам деятельности общества, и (или) совершение сделки приведет к невозможности осуществления обществом деятельности, цели, предмет и виды которой определены его уставом, и (или) планируемая к заключению сделка противоречит законодательству Российской Федерации и устранить противоречия не представляется возможным. Данное решение должно содержать обоснование причин отказа.

10. Копия решения об одобрении сделки либо об отказе в одобрении сделки в течение 3 рабочих дней со дня подписания направляется в общество.

5. Оспаривание сделок с заинтересованностью и крупных сделок

5.1. Крупная сделка, совершенная с нарушением порядка получения согласия на ее совершение, может быть признана недействительной в соответствии со статьей 173.1 Гражданского кодекса Российской Федерации по иску Общества или его Участника.

5.2. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность, может быть признана недействительной в соответствии со статьей 174 Гражданского кодекса Российской Федерации по иску Общества или его Участника, если она совершена в ущерб интересам Общества и доказано, что другая сторона сделки знала или заведомо должна была знать о том, что сделка являлась для Общества сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, и (или) об отсутствии согласия на ее совершение. При этом отсутствие согласия на совершение сделки само по себе не является основанием для признания такой сделки недействительной. Ущерб интересам Общества в результате совершения сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, предполагается, если не доказано иное, при наличии совокупности следующих условий:

-отсутствует согласие на совершение или последующее одобрение;

-лицу, обратившемуся с иском о признании сделки недействительной, не была по его требованию предоставлена информация в отношении оспариваемой сделки в соответствии с настоящим Порядком.

5.3. Срок исковой давности по требованию о признании крупной сделки и по Требованию о признании сделки, в совершении которой имеется заинтересованность составляет один год. При этом течение срока исковой давности начинается с указанного момента независимо от того, кто обратился за судебной защитой: само лицо, право которого нарушено, либо в его интересах другие лица в случаях, когда закон предоставляет им право на такое обращение.

5.4. Срок исковой давности по требованию о признании крупной сделки и по требованию о признании сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, недействительной в случае его пропуска восстановлению не подлежит.