



Самарская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ОКТЯБРЬСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.02.2023 № 164

Об итогах рассмотрения результатов публичных слушаний по обсуждению проекта решения Думы городского округа Октябрьск Самарской области «О согласовании изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Октябрьск Самарской области и направлении его в Думу городского округа Октябрьск Самарской области»

Рассмотрев заключение о результатах публичных слушаний от 22.02.2023 о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Октябрьск Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Согласовать изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Октябрьск Самарской области, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 22.02.2023 в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Направить изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Октябрьск Самарской области, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 22.02.2023, на рассмотрение в Думу городского округа Октябрьск Самарской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о.Главы городского округа Октябрьск

О.В.Глебов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

городской округ Октябрьск

22 февраля 2023 г.

Публичные слушания назначены: Постановлением Администрации городского округа Октябрьск от 23.01.2023 г. № 51 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Октябрьск Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Октябрьск Самарской области»:

- Планируемое использование территории земельного участка с кадастровым номером 63:05:0103043:328, по адресу Самарская область, г. Октябрьск, пер. Кирпичный, земельный участок № 23 (вид разрешенного использования – для гаража) и земельного участка с кадастровым номером 63:05:0103043:423, по адресу Самарская область, г. Октябрьск, пер. Кирпичный, земельный участок № 23а, являющегося собственностью публично-правовых образований и относящегося к части зоны Ц-1 (Зона общественно-делового центра) - заменить на зону ПК-5 (Зона производственных и коммунальных объектов V класса опасности (санитарно-защитная зона до 50 м).

Дата и место проведения открытого обсуждения в рамках публичных слушаний: 22.02.2023 г. в 13.00 часов, в здании Муниципального казенного учреждения городского округа Октябрьск Самарской области «Комитет по архитектуре, строительству и транспорту Администрации городского округа Октябрьск Самарской области» по адресу: Самарская область, г.Октябрьск, ул.Ленина, д.94.

Информирование о проведении публичных слушаний:

Информация размещена:

- в газете «Октябрьское время»;
- на официальном сайте Администрации городского округа Октябрьск в сети «Интернет»;
- на информационном стенде Муниципального казенного учреждения городского округа Октябрьск Самарской области «Комитет по архитектуре, строительству и транспорту Администрации городского округа Октябрьск Самарской области».

Информация направлена заинтересованным лицам.

Вопросы, рассмотренные на открытом обсуждении в рамках публичных слушаний:

«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Октябрьск Самарской области»

Присутствовали:

Председатель Комиссии:

Милюков А.В.

- Руководитель МКУ г.о.Октябрьск «Комитет по архитектуре, строительству и транспорту Администрации г.о.Октябрьск»

Заместитель председателя Комиссии:

Муравьева Л.П.

- руководитель комитета имущественных отношений Администрации городского округа Октябрьск Самарской области

Секретарь Комиссии:

Бухарова С.Н.

- начальник отдела архитектуры муниципального казенного учреждения городского округа Октябрьск Самарской области "Комитет по архитектуре, строительству и транспорту Администрации городского округа Октябрьск Самарской области"

Члены комиссии:

- Гусейнова Н.С. -начальник правового отдела Администрации городского округа Октябрьск
- Коклюхина Л.Ю. -главный специалист муниципальной экологической службы Администрации городского округа Октябрьск Самарской области
- Сапожников А.В. -начальник отдела по делам ГО, ЧС и ПБ Администрации городского округа Октябрьск Самарской области
- Улатин Д.С. -председатель постоянной комиссии Думы городского округа Октябрьск по промышленности, строительству, теплоэнергетическому комплексу, транспорту, связи, торговле и экологии
- Стариченко Е.С. -начальник отдела по связям с общественностью и информационным технологиям Администрации городского округа Октябрьск

Заинтересованные лица:

ООО» Аутокомпонент инжиниринг -2» в лице генерального директора Д.Вердучи действующего на основании Устава

Считать публичные слушания состоявшимися.

1. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Октябрьск Самарской области считает целесообразным внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Октябрьск Самарской области по рассмотренным на заседании вопросам;

2. Рекомендовать Главе городского округа Октябрьск Самарской области принять решение о подготовке проекта решения Думы городского округа Октябрьск Самарской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа Октябрьск Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа Октябрьск Самарской области от

Председатель Комиссии по подготовке
проекта Правил землепользования и застройки
городского округа Октябрьск Самарской области



А.В.Милюков

Дума городского округа Октябрьск

Самарской области

Седьмого созыва

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа
Октябрьск Самарской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Октябрьск Самарской области от 19 января 2010 года № 122-н, Дума городского округа Октябрьск Самарской области решила:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Октябрьск Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа Октябрьск Самарской области от 19 января 2010 года № 122-н:

1.1. В связи с поступившим заявлением о планируемом использовании земельного участка с кадастровым номером 63:05:0103043:328, по адресу Самарская область, г. Октябрьск, пер. Кирпичный, земельный участок № 23 (вид разрешенного использования – для гаража) и земельного участка с кадастровым номером 63:05:0103043:423, по адресу Самарская область, г. Октябрьск, пер. Кирпичный, земельный участок № 23а, являющегося собственностью публично-правовых образований и относящегося к части зоны Ц-1 (Зона общественно-делового центра) - заменить на зону ПК-5 (Зона производственных и коммунальных объектов V класса опасности (санитарно-защитная зона до 50 м) согласно приложению №1 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Октябрьское время» в течении десяти дней со дня издания и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Октябрьск Самарской области в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о.Главы городского округа Октябрьск
Председатель Думы городского округа
Октябрьск Самарской области

О.В.Глебов

В.В. Ревин

Выкопировка карты градостроительного зонирования территории
городского округа Октябрьск Самарской области



Председатель Комиссии _____ А.В.Милоков

Заместитель председателя Комиссии _____ Л.П.Муравьева

Члены Комиссии:

_____ Н.С.Гусейнова

_____ Л.Ю.Коклюхина

_____ А.В.Сапожников

Секретарь Комиссии _____ С.Н.Бухарова