



Самарская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ОКТЯБРЬСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.01.2023 № 51

О проведении публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Октябрьск Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Октябрьск Самарской области»

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Октябрьск Самарской области, Правилами землепользования и застройки городского округа Октябрьск Самарской области, утвержденными решением Думы городского округа Октябрьск Самарской области от 19 января 2010 года № 122-н (далее также – Правила),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории городского округа Октябрьск Самарской области публичные слушания по проекту решения Думы городского округа Октябрьск Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Октябрьск Самарской области» (далее также – Проект решения о внесении изменений в Правила) согласно приложению №1 к настоящему Постановлению.

Гайдарь Е.В.
и Власов
Р/м

2

2. Срок проведения публичных слушаний – с 27 января 2023 года по 03 марта 2023 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Октябрьск Самарской области (далее – Комиссия).

5. Дата, место открытия экспозиции или экспозиций проекта: экспозиция открыта с 27.01.2023 г. по адресу: 445240, Самарская область, г. Октябрьск, ул. Ленина, д. 94.

6. Прием замечаний и предложений от жителей городского округа и иных заинтересованных лиц осуществляется по адресу, указанному в пункте 5 настоящего постановления, в рабочие дни с 8 часов до 16 часов.

7. Прием замечаний и предложений от жителей городского округа и иных заинтересованных лиц прекращается 24 февраля 2023 года.

8. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний, а также их учет осуществляется в соответствии с Решением Думы городского округа Октябрьск Самарской области от 30 октября 2019 года № 354 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности в городском округе Октябрьск Самарской области».

9. Форма и порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

- посредством официального сайта Администрации городского округа Октябрьск Самарской области (<http://oktyabrskadm.ru>);

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

- посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции.

10. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний секретаря Комиссии – Милюкова Андрея Владимировича.

11. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей городского округа и иных заинтересованных лиц с Проект решения о внесении изменений в Правила обеспечить:

размещение Проекта решения о внесении изменений в Правила на официальном сайте Администрации городского округа Октябрьск Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://www.oktyabrskadm.ru>.

12. Место проведения собрания участников публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в городском округе Октябрьск Самарской области: 445240, Самарская область, г. Октябрьск, ул. Ленина, д. 94.

Дата и время проведения собрания участников публичных слушаний – 22 февраля 2020 года в 13 часов 00 минут.

13. Лицом, уполномоченным председательствовать на собрании участников публичных слушаний назначить председателя Комиссии - заместителя Главы городского округа Октябрьск – руководителя Муниципального казенного учреждения городского округа Октябрьск Самарской области «Комитет по архитектуре, строительству и транспорту Администрации городского округа Октябрьск Самарской области» А.В.Милюкова.

14. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

15. Опубликовать настоящее постановление в газете «Октябрьское время» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Октябрьск Самарской области в сети Интернет.

16. В случае, если настоящее постановление и (или) Проект решения о внесении изменений в Правила будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и Проекта решения о внесении изменений в Правила. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей городского округа и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний определяются в соответствии с Решением Думы городского округа Октябрьск Самарской области от 30 октября 2019 года № 354 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности в городском округе Октябрьск Самарской области».

17. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Октябрьск – руководителя Муниципального казенного учреждения городского округа Октябрьск Самарской области «Комитет по архитектуре, строительству и транспорту Администрации городского округа Октябрьск Самарской области» А.В.Милюкова.

И.о.Главы городского округа



О.В.Глебов



Самарская область

Дума городского округа Октябрьск
Седьмого созыва**РЕШЕНИЕ**

От « _____ » _____ 2023 года

№ _____

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Октябрьск Самарской области

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Октябрьск Самарской области от 19 января 2010 года № 122-н, Дума городского округа Октябрьск Самарской области решила:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Октябрьск Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа Октябрьск Самарской области от 19 января 2010 года № 122-н:

1.1. Планируемое использование территории земельного участка с кадастровым номером 63:05:0103043:328, по адресу Самарская область, г. Октябрьск, пер. Кирпичный, земельный участок № 23 (вид разрешенного использования – для гаража) и земельного участка с кадастровым номером 63:05:0103043:423, по адресу Самарская область, г. Октябрьск, пер. Кирпичный, земельный участок № 23а, являющегося собственностью публично-правовых образований и относящегося к части зоны Ц-1 (Зона общественно-делового центра) - заменить на зону ПК-5 (Зона производственных и коммунальных

объектов V класса опасности (санитарно-защитная зона до 50 м) согласно приложению №1 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Октябрьское время и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Октябрьск Самарской области в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о.Главы городского округа Октябрьск

О.В. Глебов

Председатель Думы городского округа
Октябрьск Самарской области

В.В. Ревин

Выкопировка карты градостроительного зонирования территории
городского округа Октябрьск Самарской области

