



Самарская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ОКТЯБРЬСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.03.2023 № 226

О проведении публичных слушаний по проекту изменений в документацию по планировке в составе планировки территории и проекта межевания территории для благоустройства сквера по адресу:
Самарская область, г. Октябрьск,
ул. Мира, южнее д.167

В соответствии со ст.8 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользования и застройки городского округа Октябрьск Самарской области от 19.01.2010 №122-н, порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Октябрьск Самарской области, утвержденного решением Думы городского округа Октябрьск Самарской области от 30.10.2019 № 354, на основании заявления Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Октябрьск Самарской области, руководствуясь Уставом городского округа Октябрьск Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории городского округа Октябрьск Самарской области публичные слушания по проекту внесения изменений в

документацию по планировке в составе планировки территории и проекта межевания территории для благоустройства сквера по адресу: Самарская область, г. Октябрьск, ул. Мира, южнее д.167 (далее – Проект планировки территории и проект межевания территории) (приложение к настоящему постановлению) с целью перевода части территориальной зоны Р-2 - Зона скверов, парков и бульваров в зону Ж-3 - Зону среднеэтажной жилой застройки (4-5 этажей).

Корректировка документации по планировке осуществляется в целях исключения изломанности границ земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 63:05:0105021:15 63:05:0105021:136, 63:05:0105021:823, 63:05:0105021:824, 63:05:0105021:825.

2. Срок проведения публичных слушаний по Проекту планировки территории и проекту межевания территории – с 25 марта 2023 года по 29 апреля 2023 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Октябрьск Самарской области (далее – Комиссия).

5. Дата, место открытия экспозиции или экспозиций проекта: экспозиция открыта с 17.03.2023 по адресу: 445240, Самарская область, г. Октябрьск, ул. Ленина, д. 94.

6. Прием замечаний и предложений от жителей городского округа и иных заинтересованных лиц осуществляется по адресу, указанному в пункте 5 настоящего постановления, в рабочие дни с 8 часов до 16 часов.

7. Прием замечаний и предложений от жителей городского округа и иных заинтересованных лиц прекращается 21 апреля 2023 года.

8. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний, а также их учет осуществляется в соответствии с Решением Думы городского округа Октябрьск Самарской области от 30 октября 2019 года № 354 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности в городском округе Октябрьск Самарской области».

9. Форма и порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

- с использованием платформы обратной связи;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции.

10. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний председателя Комиссии – временно исполняющего обязанности руководителя Муниципального казенного учреждения городского округа Октябрьск Самарской области «Комитет по архитектуре, строительству и транспорту Администрации городского округа Октябрьск Самарской области» А.А.Криворученко.

11. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей городского округа и иных заинтересованных лиц с проектом решения о внесении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории обеспечить:

размещение проекта решения о внесении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории на официальном сайте Администрации городского округа Октябрьск Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» -
<http://www.oktyabrskadm.ru>;

размещение проекта решения о внесении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории на официальном сайте «Платформа обратной связи» - <https://pos.gosuslugi.ru>.

12. Место проведения собрания участников публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в городском округе Октябрьск Самарской области: 445240, Самарская область, г. Октябрьск, ул. Ленина, д. 54.

Дата и время проведения собрания участников публичных слушаний - 26 апреля 2023 года в 14 часов 00 минут.

13. Лицом, уполномоченным председательствовать на собрании участников публичных слушаний назначить председателя Комиссии – временно исполняющего обязанности руководителя Муниципального казенного учреждения городского округа Октябрьск Самарской области «Комитет по архитектуре, строительству и транспорту Администрации городского округа Октябрьск Самарской области» А.А.Криворученко.

14. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

15. Опубликовать настоящее постановление в газете «Октябрьское время» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Октябрьск Самарской области в сети Интернет.

16. В случае, если настоящее постановление и (или) проект решения внесения изменений в документацию по планировке в составе планировки территории и проекту межевания территории для благоустройства сквера по адресу: Самарская область, г. Октябрьск, ул. Мира, южнее д.167 будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и проекта решения о предоставлении разрешения на предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием

замечаний и предложений от жителей городского округа и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний определяются в соответствии с Решением Думы городского округа Октябрьск Самарской области от 30 октября 2019 года № 354 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности в городском округе Октябрьск Самарской области».

17. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на временно исполняющего обязанности руководителя Муниципального казенного учреждения городского округа Октябрьск Самарской области «Комитет по архитектуре, строительству и транспорту Администрации городского округа Октябрьск Самарской области» А.А.Криворученко.

И. о. Главы городского округа



О. В. Глебов