



Самарская область

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ОКТЯБРЬСК

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 27.03.2016 № 222

О проведении публичных слушаний  
по документации по планировке  
территории (проект межевания  
территории) в кадастровых  
кварталах: 63:05:0101031, 63:05:0101038,  
по ул.Водников, ориентировочной площадью 0,33га

Рассмотрев предоставленную документацию по планировке территории (проект межевания территории) в кадастровых кварталах: 63:05:0101031, 63:05:0101038, по ул.Водников, ориентировочной площадью 0,33га в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральным планом городского округа Октябрьск Самарской области, утвержденным решением Думы городского округа Октябрьск Самарской области от 26.08.2009 № 384, Правилами землепользования и застройки городского округа Октябрьск Самарской области, утвержденными решением Думы городского округа Октябрьск Самарской области от 19.01.2010 № 122-н, Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Октябрьск Самарской области от 30.10.2019г. № 354, руководствуясь Уставом городского округа Октябрьск Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории городского округа Октябрьск Самарской области публичные слушания по документации по планировке территории (проект

межевания территории) в кадастровых кварталах: 63:05:0101031, 63:05:0101038, по ул.Водников, ориентировочной площадью 0,33 га (приложение к настоящему Постановлению).

2. Срок проведения публичных слушаний по документации указанной в п.1 настоящего постановления – с 03 апреля 2026 года по 24 апреля 2026 года.

3. Срок проведения публичных слушаний составляет 22 дней и исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Октябрьск Самарской области (далее – Комиссия).

5. Дата, место открытия экспозиции или экспозиций проекта: открыта 04.04.2026 по адресу: 445240, Самарская область, г. Октябрьск, ул. Ленина, д. 94.

6. Прием замечаний и предложений от жителей городского округа и иных заинтересованных лиц с документацией указанной в п.1 настоящего постановления (основная часть и материалы по обоснованию) осуществляется по адресу, указанному в пункте 5 настоящего постановления, в рабочие дни с 8 часов до 16 часов.

7. Прием замечаний и предложений от жителей городского округа и иных заинтересованных лиц по документации по планировке территории (проект межевания территории) прекращается 19 апреля 2026 года.

8. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по документации по планировке территории (проекту межевания территории), а также их учет осуществляется в соответствии с Решением Думы городского округа Октябрьск Самарской области от 30 октября 2019 года № 354 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности в городском округе Октябрьск Самарской области».

9. Форма и порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся документации по планировке территории (проект межевания территории):

- посредством официального сайта Администрации городского округа Октябрьск Самарской области (<http://oktyabrskadm.ru>);
- с использованием платформы обратной связи;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

- посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции по документации по планировке территории (проекту межевания территории).

10. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей городского округа и иных заинтересованных лиц с документацией по планировке территории (проекту межевания территории) обеспечить:

размещение документации по планировке территории (проекту межевания территории) на официальном сайте Администрации городского округа Октябрьск Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://www.oktyabrskadm.ru>.

11. Место проведения собрания участников публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в городском округе Октябрьск Самарской области: 445240, Самарская область, г. Октябрьск, ул. Ленина, д. 94.

Дата и время проведения собрания участников публичных слушаний – 20 апреля 2026 года в 14 часов 00 минут.

12. Лицом, уполномоченным председательствовать на собрании участников публичных слушаний назначить председателя Комиссии -ВРИО руководителя Муниципального казенного учреждения городского округа Октябрьск Самарской области «Комитет по архитектуре, строительству и транспорту Администрации городского округа Октябрьск Самарской области» А.А. Криворученко.

13. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

14. Опубликовать настоящее постановление в газете «Октябрьское время» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Октябрьск Самарской области в сети Интернет.

15. В случае, если настоящее постановление и (или) документация по планировке территории (проекту межевания территории) будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и документации по планировке территории (проекту межевания территории). При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей городского округа и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний определяются в соответствии с Решением Думы городского округа Октябрьск Самарской области от 30 октября 2019 года № 354 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности в городском округе Октябрьск Самарской области».

16. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ВРИО руководителя Муниципального казенного учреждения городского округа Октябрьск Самарской области «Комитет по архитектуре, строительству и

транспорту Администрации городского округа Октябрьск Самарской области»  
А.А. Криворученко

Глава городского округа



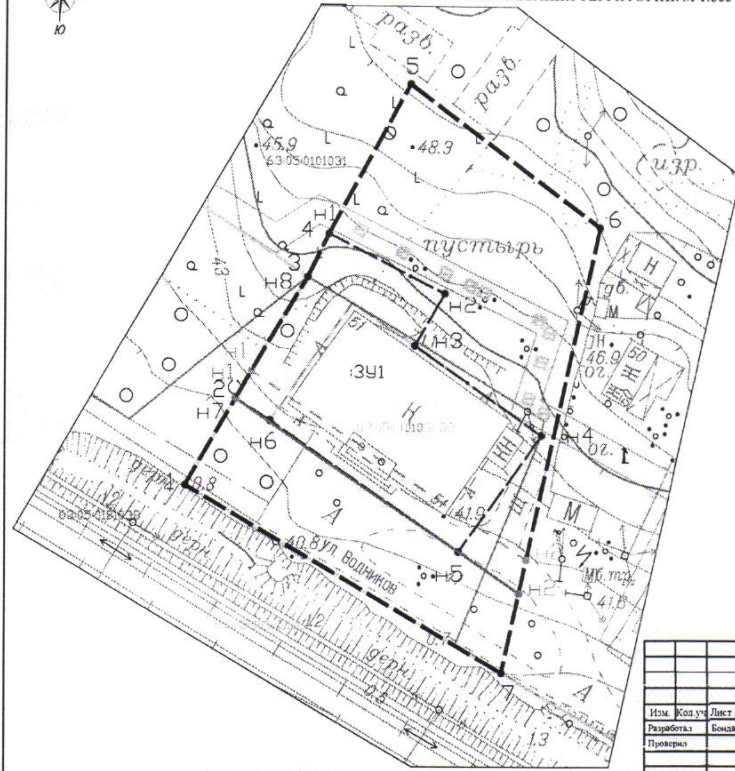
В.В.Ревин

Касаткина З.А. 21961



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) ПО УЛ.ВОДНИКОВ  
Г.О.ОКТАБРЬСК В КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛАХ 63:05:0101031, 63:05:0101038, ОРИЕНТИРОВОЧНОЙ ПЛОЩАДЬЮ 0,33ГА.  
ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. М 1:500

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Главы  
городского округа Октябрьск  
от 03.09.2016 № 222



ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ГРАНИЦЫ  
ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	X	Y
1	382986.62	1271082.49
2	383000.21	1271090.49
3	383019.55	1271101.89
4	383026.37	1271105.25
5	383045.94	1271118.06
6	383027.41	1271148.36
7	382957.10	1271137.80
1	382986.62	1271082.49

ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ  
УСТАНАВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

№ п/п	X	Y
№1	383000.21	1271090.49
№2	382968.62	1271135.57

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Границы территории в отношении которой подготовлен проект межевания
  - Границы территории, проектируемой территории
  - Границы и кадастровый номер образуемых земельных участков
  - Границы кадастрового земельного участка
  - Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
  - Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
  - Границы объектов капитального строительства
  - Номер кадастрового квартала
  - Угловые обелиски границы земель
  - Планировочные точки установки стальной граничной линии
  - Линейный отступ от красной линии
  - Планировочные точки линейного отступа от красной линии

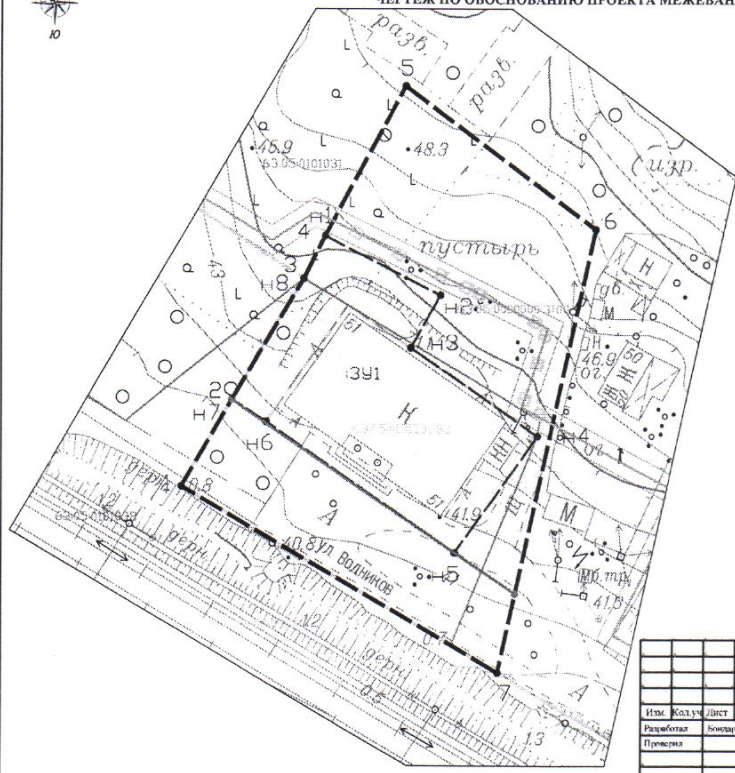
Примечание:  
1. В границах территории в отношении которой подготовлен проект межевания территории отсутствуют земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, установленные и устанавливаемые публичные сервитуты.

		2026г.	003/26 ПИМТ-ОЧ
Документация по планировке территории (проект межевания территории) по ул.Водников г.о.Октябрьск в кадастровых кварталах 63:05:0101031, 63:05:0101038, ориентировочной площадью 0,33га			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.
Разработал	Бондарь М.В.		
Проверил			
		Основная часть проекта межевания	Страница Лист Листов
			ПМТ 01 01
		Чертеж межевания территории. М 1:500	Кадастровый инженер Бондарь М.В. г.Сызрань
Н. копир.			
Утвердил			

420x297



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) ПО УЛ.ВОДНИКОВ  
Г.О.ОКТАБРЬСК В КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛАХ 63:05:0101031, 63:05:0101038, ОРИЕНТИРОВОЧНОЙ ПЛОЩАДЬЮ 0,33ГА.  
ЧЕРТЁЖ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. М 1:500



ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ГРАНИЦЫ  
ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	X	Y
1	382986.62	1271082.49
2	383000.21	1271090.49
3	383019.55	1271101.89
4	383026.37	1271105.25
5	383045.94	1271118.06
6	383027.41	1271148.36
7	382957.10	1271137.80
1	382986.62	1271082.49

ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ  
УСТАНАВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

№ п/п	X	Y
№1	383000.21	1271090.49
№2	382968.62	1271135.57

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Границы территории в отношении которой подготовлен проект межевания
  - Границы территории, проектируемой территории
  - Границы и кадастровый номер образуемых земельных участков
  - Границы кадастрового земельного участка
  - Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
  - Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
  - Границы объектов капитального строительства
  - Номер кадастрового квартала
  - Угловые обелиски границы земель
  - Планировочные точки установки стальной граничной линии
  - Линейный отступ от красной линии
  - Планировочные точки линейного отступа от красной линии

Примечание:  
1. В границах территории в отношении которой подготовлен проект межевания территории отсутствуют:  
- земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;  
- установленные и устанавливаемые публичные сервитуты.  
2. В границах территории, в отношении которой подготовлен проект межевания, расположены:  
- Охранная зона газораспределительной сети "Газотранспортного высокого и среднего давления для газоснабжения западной части г.о. Октябрьск. Третья очередь" (проектный номер 63.05-6.2.15);  
- Зона с особыми условиями использования территории. Часть водоохранной зоны Саратовского водохранилища (проектный номер 63.05-6.3) (накладывается на всю территорию проектирования);  
- Зона с особыми условиями использования территории. Часть прибрежной защитной полосы Саратовского водохранилища (проектный номер 63.05-6.4) (накладывается на всю территорию проектирования).

		2026г.	003/26 ПИМТ-МО
Документация по планировке территории (проект межевания территории) по ул.Водников г.о.Октябрьск в кадастровых кварталах 63:05:0101031, 63:05:0101038, ориентировочной площадью 0,33га			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.
Разработал	Бондарь М.В.		
Проверил			
		Обосновывающая часть проекта межевания	Страница Лист Листов
			ПМТ 01 01
		Чертеж межевания территории. М 1:500	Кадастровый инженер Бондарь М.В. г.Сызрань
Н. копир.			
Утвердил			

420x297